



**Kamienna
Góra**
Tajemnicze Pogranicze

Urząd Miasta
Kamienna Góra

Plac Grunwaldzki 1
58-400 Kamienna Góra

Kamienna Góra, dnia 8 października 2026 r.

OGŁOSZENIE

Burmistrz Kamiennej Góry ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę części działki nr 96/8 obręb nr 3 przy ul. Bohaterów Getta w Kamiennej Górze, z przeznaczeniem na ogródek.

Przetarg odbędzie się 20.11.2026 r. o godzinie 10⁰⁰ w Urzędzie Miasta w Kamiennej Górze – sala nr 211.

Przedmiotem przetargu jest dzierżawa części działki nr 96/8 obręb nr 3 położonej w Kamiennej Górze przy ul. Bohaterów Getta, z przeznaczeniem na ogródek, o powierzchni 75,00 m².

Czynsz wywoławczy za dzierżawę części działki nr 96/8 obręb 6, wynosi 60,00 zł brutto rocznie.

Proponowany okres dzierżawy od 1 grudnia 2026 r. do 30 listopad 2029 r.

Działka zabudowana pomieszczeniem gospodarczym.

Warunki dzierżawy stanowi załącznik nr 1 do ogłoszenia o przetargu.

Dzierżawca zobowiązany będzie do zachowania następujących warunków:

- rozbiórki pomieszczenie gospodarczego (stanowi załącznik nr 1)
- korzystać z terenu zgodnie z jego przeznaczeniem,
- utrzymywać porządek na dzierżawionym terenie,
- ponosić koszty podatku.

Osoby zamierzające uczestniczyć w przetargu zobowiązane są wpłacić wadium w kwocie 15,00 zł do 13 listopada 2026 r. na konto depozytowe Gminy Miejskiej Kamienna Góra nr 51 1020 5226 0000 6302 0627 3652, w tytule przelewu należy podać imię i nazwisko uczestnika przetargu, z dopiskiem jakiej działki dotyczy.

Uczestnicy przetargu winni legitymować się dowodem osobistym lub paszportem. Dowód wniesienia wadium podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.

Dniem dokonania wpłaty jest dzień wpływu wadium na podane konto Gminy Miejskiej Kamienna Góra, a nie data polecenia przelewu (uwidoczniona na stemplu banku).

Wpłacone wadium w przypadku wygrania przetargu zalicza się na poczet czynszu dzierżawnego.

Wynegocjowana stawka czynszu płatna rocznie do 20 grudnia każdego roku trwania umowy.

Postąpienie wynosi 10,00 zł.

W przypadku wygrania przetargu, a niepodpisania umowy dzierżawy w terminie 7 dni od daty przetargu, wadium nie podlega zwrotowi.



**Kamienna
Góra**
Tajemnicze Pogranicze

Urząd Miasta
Kamienna Góra

Plac Grunwaldzki 1
58-400 Kamienna Góra

Właściwy organ może odwołać ogłoszony przetarg jedynie z ważnych powodów, niezwłocznie podając informację o odwołaniu przetargu do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty. W informacji podaje się także przyczynę odwołania przetargu. Przetarg może się odbyć, chociażby zakwalifikowano do przetargu jednego oferenta spełniającego warunki określone w ogłoszeniu.

Wykaz o przeznaczeniu nieruchomości do dzierżawy został podany do publicznej wiadomości w dniach od 1.09.2026 r. do 22.09.2026 r. zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399 z późn. zm.).

Dzierżawca oprócz czynszu zobowiązany jest uiszczać podatek od nieruchomości, płatny w terminie i na warunkach określonych w ustawie z dnia 12.01.1991 roku o podatkach i o płatach lokalnych.

Bliższych informacji na temat przetargu, projektu umowy dzierżawy oraz terminu oględzin terenu można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta, pok. 306, tel. 75 64 55 134.

Burmistrz Miasta Kamienna Góra

Janusz Chodasewicz