

**Kamienna  
Góra**  
Tajemnicze Pogranicze

Urząd Miasta  
Kamienna Góra

Plac Grunwaldzki 1  
58-400 Kamienna Góra

Kamienna Góra, dnia 31 lipca 2026 r.

## OGŁOSZENIE

Burmistrz Kamiennej Góry ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę części działki nr 406/5 obręb nr 6 przy ul. Piastowskiej (za budynkiem nr 12) w Kamiennej Górze, z przeznaczeniem na poprawę zamieszkiwania.

Przetarg odbędzie się 10.09.2026 r. o godzinie 11<sup>00</sup> w Urzędzie Miasta w Kamiennej Górze – sala nr 211.

Przedmiotem przetargu jest dzierżawa części działki nr 406/5 obręb nr 6 położonej w Kamiennej Górze przy ul. Piastowskiej, z przeznaczeniem na poprawę zamieszkiwania, o powierzchni 55,00 m<sup>2</sup>.

Czynsz wywoławczy za dzierżawę części działki nr 406/5 obręb 6, wynosi 110,00 zł brutto rocznie.

Proponowany okres dzierżawy od 15 września 2026 r. do 31 sierpnia 2029 r.

Dzierżawca zobowiązany będzie do zachowania następujących warunków:

- korzystać z terenu zgodnie z jego przeznaczeniem,
- utrzymywać porządek na dzierżawionym terenie,
- ponosić koszty podatku.

Osoby zamierzające uczestniczyć w przetargu zobowiązane są wpłacić wadium w kwocie 40,00 zł do 4 września 2026 r. na konto depozytowe Gminy Miejskiej Kamienna Góra nr 51 1020 5226 0000 6302 0627 3652, w tytule przelewu należy podać imię i nazwisko uczestnika przetargu, z dopiskiem jakiej działki dotyczy.

Uczestnicy przetargu winni legitymować się dowodem osobistym lub paszportem. Dowód wniesienia wadium podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.

Dniem dokonania wpłaty jest dzień wpływu wadium na podane konto Gminy Miejskiej Kamienna Góra, a nie data polecenia przelewu (uwidoczniona na stemplu banku).

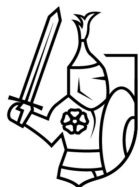
Wpłacone wadium w przypadku wygrania przetargu zalicza się na poczet czynszu dzierżawnego.

Wynegocjowana stawka czynszu płatna rocznie do 30 października każdego roku trwania umowy.

Postąpienie wynosi 10,00 zł.

W przypadku wygrania przetargu, a niepodpisania umowy dzierżawy w terminie 5 dni od daty przetargu, wadium nie podlega zwrotowi.

Właściwy organ może odwołać ogłoszony przetarg jedynie z ważnych powodów, niezwłocznie podając informację o odwołaniu przetargu do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty.



**Kamienna  
Góra**

Tajemnicze Pogranicze

Urząd Miasta  
Kamienna Góra

Plac Grunwaldzki 1  
58-400 Kamienna Góra

W informacji podaje się także przyczynę odwołania przetargu.

Przetarg może się odbyć, chociażby zakwalifikowano do przetargu jednego oferenta spełniającego warunki określone w ogłoszeniu.

Wykaz o przeznaczeniu nieruchomości do dzierżawy został podany do publicznej wiadomości w dniach od 12.06.2026 r. do 3.07.2026 r. zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399).

Dzierżawca oprócz czynszu zobowiązany jest uiszczać podatek od nieruchomości, płatny w terminie i na warunkach określonych w ustawie z dnia 12.01.1991 roku o podatkach i o płatach lokalnych.

Bliższych informacji na temat przetargu, projektu umowy dzierżawy oraz terminu oględzin terenu można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta, pok. 306, tel. 75 64 55 134.



BURMISTRZ MIASTA KAMIENNA GÓRA

JANUSZ CHODASEWICZ

+ 48 75 645 51 10  
+ 48 75 645 55 40

kamiennagora.pl  
sekretariat@kamiennagora.pl