

**Kamienna
Góra**
Tajemnicze Pogranicze

Urząd Miasta
Kamienna Góra

Plac Grunwaldzki 1
58-400 Kamienna Góra

Kamienna Góra, dnia 31 lipca 2026 r.

OGŁOSZENIE

Burmistrz Kamiennej Góry ogłasza I przetarg ustny ograniczony do właścicieli nieruchomości sąsiednich na dzierżawę działki niezabudowanej nr 308, obręb nr 6 miasta Kamienna Góra przy Placu Kościelnym w Kamiennej Górze, z przeznaczeniem na poprawę zamieszkiwania.

Przetarg odbędzie się 10.09.2026 r. o godzinie 10⁰⁰ w Urzędzie Miasta w Kamiennej Górze – sala nr 211.

Przedmiotem przetargu jest dzierżawa działki nr 308 obręb nr 6 położonej w Kamiennej Górze przy Placu Kościelnym, z przeznaczeniem na poprawę zamieszkiwania, o powierzchni 281,00 m².

Czynsz wywoławczy za dzierżawę działki nr 308 obręb 6, **wynosi 562,00 zł brutto rocznie.**

Proponowany okres dzierżawy **od 15 września 2026 r. do 31 sierpnia 2029 r.**

Przetarg przeznaczony dla właścicieli nieruchomości sąsiednich położonych przy działce przeznaczonej do dzierżawy.

Dzierżawca zobowiązany będzie do zachowania następujących warunków:

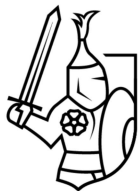
- utrzymanie porządku na dzierżawionym terenie,
- korzystanie z terenu zgodnie z jego przeznaczeniem,
- ponosić koszty podatku

W przetargu mogą brać udział właściciele nieruchomości przyległych do działki przeznaczonej w dzierżawę, którzy wpłacą wadium w wysokości **50,00 zł** do dnia **4 września 2026 r.**, w formie przelewu na konto depozytowe Gminy Miejskiej Kamienna Góra nr **51 1020 5226 0000 6302 0627 3652**. W tytule przelewu należy podać imię i nazwisko uczestnika przetargu, z dopiskiem jakiej działki dotyczy. Ponadto w ww. terminie należy złożyć w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta (pok. 306) dowody potwierdzające własność nieruchomości sąsiedniej położonych przy działce przeznaczonej do dzierżawy.

Dniem dokonania wpłaty jest dzień wpływu wadium na podane konto Gminy Miejskiej Kamienna Góra, a nie data polecenia przelewu.

Komisja Przetargowa sprawdza złożone dokumenty potwierdzające własność nieruchomości sąsiedniej oraz wpłaty wadium w podanej wyżej wysokości i kwalifikuje do uczestnictwa w przetargu, umieszczając w Biuletynie Informacji Publicznej oraz wywieszając na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta w Kamiennej Górze listę osób zakwalifikowanych nie później niż na jeden dzień przed wyznaczonym terminem przetargu.

Wpłacone wadium w przypadku wygrania przetargu zalicza się na poczet czynszu dzierżawnego. Wynegocjowana stawka czynszu płatna raz w roku.



**Kamienna
Góra**
Tajemnicze Pogranicze

Urząd Miasta
Kamienna Góra

Plac Grunwaldzki 1
58-400 Kamienna Góra

W przypadku wygrania przetargu, a niepodpisania umowy dzierżawy w terminie 5 dni od daty przetargu, wadium nie podlega zwrotowi.

Wynegocjowana stawka czynszu płatna rocznie do 30 października każdego roku trwania umowy.

Postąpienie wynosi 10,00 zł.

Właściwy organ może odwołać ogłoszony przetarg jedynie z ważnych powodów, niezwłocznie podając informację o odwołaniu przetargu do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty. W informacji podaje się także przyczynę odwołania przetargu.

Przetarg może się odbyć, chociażby zakwalifikowano do przetargu jednego oferenta spełniającego warunki określone w ogłoszeniu.

Wykaz o przeznaczeniu nieruchomości do dzierżawy został podany do publicznej wiadomości w dniach od 12.06.2026 r. do 3.06.2026 r. zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399).

Szczegółowe informacje można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta, pok. 306, tel. 75 64 55 134.



BURMISTRZ MIASTA KAMIENNA GÓRA

JANUSZ CHODASEWICZ

+ 48 75 645 51 10
+ 48 75 645 55 40

kamiennagora.pl
sekretariat@kamiennagora.pl