



Państwowe
Gospodarstwo Wodne
Wody Polskie

VW.ZZŚ.4130.24.2026.AW



URZĄD MIASTA
KAMIENNA GÓRA

28. 05. 2026

Lwówek Śląski, dnia 27 maja 2026 r.

WPLYNEŁO - BIURO OBSŁUGI KLIENTA

L.dz. *1109/2026*
ilość zał. *1* Podpis *[signature]*

Burmistrz Miasta Kamienna Góra
Pl. Grunwaldzki 1
58-400 Kamienna Góra

OPINIA

Na podstawie art. 64 ust. 1 pkt. 4 oraz ust. 3 i 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 z późn. zm.), a także § 3 ust. 1 pkt 62 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 ze zm.), nawiązując do pisma Burmistrza Miasta Kamienna Góra z dnia 29 września 2023 r. (data wpływu do tut. Zarządu: 20.02.2026 r.), znak: IOŚ.6220.4.2023 oraz po analizie wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wraz z załącznikami, w tym kartą informacyjną przedsięwzięcia,

wyrażam opinię, że dla przedsięwzięcia pn.: „Przebudowa i rozbudowa ul. Jesionowej w Kamiennej Górze” nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz wskazuję na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następujących wymagań:

1. Sprzęt pracujący na terenie placu budowy powinien być sprawny oraz parkowany na terenie utwardzonym, zabezpieczonym warstwą nieprzepuszczalną (np. płyty betonowe), gdzie należy zorganizować zaplecze budowy; zaplecze to należy wyposażyć w sorbenty do likwidacji ewentualnych rozlewów paliwa bądź innych płynów eksploatacyjnych.
2. Obsługa pojazdów i maszyn związana z użyciem substancji płynnych (uzupełnianie paliwa, wymiana materiałów smarnych, itp.) powinna być prowadzona poza placem budowy.
3. Na terenie placu budowy nie należy wykonywać napraw sprzętu i maszyn; w przypadku stwierdzenia awarii prace z użyciem uszkodzonego sprzętu należy przerwać, a urządzenie to do czasu odtransportowania do miejsca serwisowania należy umieścić na utwardzonej powierzchni.
4. W przypadku stwierdzenia mikrowycieków płynów eksploatacyjnych powstałych wskutek awarii sprzętu odcieki te należy gromadzić w szczelnych pojemnikach ustawionych pod maszynami do czasu przyjazdu firmy serwisującej urządzenie. Zanieczyszczony grunt należy niezwłocznie zabezpieczyć i następnie przekazać do unieszkodliwienia podmiotowi posiadającemu stosowne zezwolenia z zakresu gospodarowania odpadami.
5. Wody opadowe i roztopowe z terenu inwestycji odprowadzać w sposób niepowodujący szkód na terenach sąsiednich.
6. Wody opadowe i roztopowe odprowadzane z terenu inwestycji muszą spełniać warunki określone w Rozporządzeniu Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12 lipca 2019 r. w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego

Dyrektor
Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
Zarząd Zlewni w Lwówku Śląskim
ul. Jaśkiewiczza 24, 59-600 Lwówek Śląski
tel. (75) 782 46 02 e-mail: zzlwowek@wody.gov.pl

Strona 1 z 6

www.wody.gov.pl

- oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub urządzeń wodnych (Dz. U. z 2019 poz. 1311).
7. Planowane przedsięwzięcie nie może przyczynić się do uszkodzenia urządzeń wodnych. Ponadto inwestycja powinna być uzgodniona przed rozpoczęciem jej realizacji oraz wykonana zgodnie z wytycznymi i wymaganiami narzuconymi przez właściciela lub zarządcę urządzeń wodnych zlokalizowanych na działkach objętych inwestycją oraz w obszarze jej oddziaływania. Inwestor na dalszym etapie realizacji inwestycji zobowiązany jest do utrzymywania cieków i urządzeń wodnych znajdujących się w obrębie planowanej inwestycji.
 8. Na wszystkich etapach przedsięwzięcia zapewnić właściwe gospodarowanie odpadami, w tym minimalizować ich ilość, gromadzić selektywnie w wydzielonych i przystosowanych miejscach, w warunkach zabezpieczających przed przedostawaniem się do środowiska gruntowo-wodnego substancji szkodliwych oraz zapewnić ich regularny odbiór przez uprawnione podmioty.
 9. Odpady niebezpieczne należy magazynować w atestowanych pojemnikach, a następnie przekazywać firmom posiadającym stosowne zezwolenie na zbieranie odpadów.
 10. W przypadku konieczności odwadniania wykopów na etapie realizacji przedsięwzięcia, wody odprowadzać w sposób niezagrażający środowisku gruntowo-wodnemu i terenom sąsiednim, po uzyskaniu wymaganych prawem zgód.
 11. W związku z lokalizacją części inwestycji na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią, zgodnie z art. 77 ust. 1 pkt 3 ustawy Prawo wodne z dnia 20 lipca 2017 r. (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1087) na ww. obszarach zakazuje się: gromadzenia ścieków, nawozów naturalnych, środków chemicznych, a także innych substancji lub materiałów, które mogą zanieczyścić wody, oraz prowadzenia przetwarzania odpadów, w szczególności ich składowania. Zaplecza budowy w tym miejsca postojowe maszyn i urządzeń, składy materiałów, bazy techniczne, miejsce magazynowania odpadów, przenośne sanitariaty itp. należy zorganizować w sposób zapewniający ochronę środowiska gruntowo-wodnego przed zanieczyszczeniami, na utwardzonym i szczelnym podłożu, poza obszarem szczególnego zagrożenia powodzią.
 12. Wszelkie prace w obrębie koryta cieku należy prowadzić w okresie niskiego stanu wód płynących. Podczas wykonywania prac w obrębie koryta cieku mogących zanieczyścić wody rzeki należy zastosować siatki/przesłony lub inne rozwiązania zabezpieczające przed spadającym gruzem lub innymi zanieczyszczeniami.
 13. Na etapie prac budowlanych należy zagwarantować przepływ nienaruszalny (biologiczny), zapewniający utrzymanie niezbędnych warunków środowiska do bytowania organizmów wodnych.
 14. Wszystkie rozwiązania projektowe powinny zapewniać swobodny przepływ wód w korycie bez powodowania spiętrzenia wód czy rozmycia koryta cieku.
 15. W przypadku powstania uszkodzeń skarp lub dna cieku na skutek wykonywanych prac naprawa leży po stronie Inwestora przedsięwzięcia. Wszelkie szkody wynikłe z prowadzenia prac związanych z wykonaniem i eksploatacją inwestycji należy usunąć kosztem i staraniem Inwestora.
 16. Realizacja inwestycji będzie możliwa po uzyskaniu wszystkich wymaganych prawem pozwoleń i zgód w zakresie gospodarki wodnej.

UZASADNIENIE

W toku prowadzonego postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach Burmistrz Miasta Kamienna Góra, zgodnie z art. 64 ust. 1 pkt. 4 oraz ust. 3 i 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 z późn. zm.), pismem z dnia 29 września 2023 r. (data wpływu do tut. Zarządu: 20.02.2026 r.), znak: IOŚ.6220.4.2023 wystąpił do Dyrektora Zarządu Zlewni w Lwówku Śląskim Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie o wyrażenie opinii w sprawie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i określenia ewentualnego zakresu raportu o oddziaływaniu na środowisko, załączając wymagane prawem dokumenty – wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, kartę informacyjną przedsięwzięcia (KIP) wraz z mapami oraz wypis z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Po analizie przedłożonych dokumentów pismem z dnia 27 lutego 2026 r., znak: VW.ZZŚ.4130.24.2026.AW Dyrektor Zarządu Zlewni w Lwówku Śląskim wezwał pełnomocnika Inwestora do uzupełnienia przedłożonego materiału dowodowego, zawiadamiając jednocześnie o wyznaczeniu nowego terminu załatwienia sprawy do 30 kwietnia 2026 r. jednakże pismo nie zostało odebrane w terminie przeznaczonym do odbioru. Powyższe pismo zostało nadane w dniu 2 marca 2026 r. na adres do korespondencji wskazany we wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, tj. ul. Gwiazdzysta 66, lok. 13.B.06B, 53-413 Wrocław. Następnie w dniu 12 marca 2026 r. po raz pierwszy awizowano przesyłkę. Powtórne awizowanie nastąpiło w dniu 20 marca 2026 r. Wskutek nieodebrania przesyłki wróciła do nadawcy. W związku z powyższym na podstawie art. 50 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1691), pismem z dnia 8 kwietnia 2026 r., znak: VW.ZZŚ.4130.24.2026.AW Dyrektor Zarządu Zlewni w Lwówku Śląskim ponownie wezwał pełnomocnika Inwestora do uzupełnienia przedłożonego materiału dowodowego, zawiadamiając jednocześnie o wyznaczeniu nowego terminu załatwienia sprawy do 31 maja 2026 r. W dniu 8 maja 2025 r. otrzymano od pełnomocnika Inwestora pismo z dnia 24 marca 2026 r. dotyczące uzupełnienia materiału dowodowego o braki wskazane w wezwaniu.

Zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 ze zm.) planowana inwestycja będzie się klasyfikowała do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 62.

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na przebudowie i rozbudowie ul. Jesionowej w Kamiennej Górze. Inwestycja zlokalizowana będzie na działkach o nr ewid.: 6, 20/7, 50/9, 50/28, 50/29, 50/30, 50/33, 50/34, 50/36, 20/6, 59/17, 59/18, 59/22, 20/8, 50/4, 52/3, 52/4, 53/2, 54/1, 55/2, 55/1, 56, 58 w obrębie 0001 Kamienna Góra oraz na działkach o nr ewid.: 43/2, 31/2, 43/1, 33/5, 308/2, 47, 52 w obrębie 0003 Kamienna Góra na terenie gminy Kamienna Góra. Zgodnie z przedłożonym materiałem dowodowym powierzchnia działek na których zlokalizowana będzie planowana inwestycja wynosi ok. 4,11 ha, natomiast powierzchnia planowanych do budowy obiektów wyniesie ok. 15788 m².

Teren, na którym planuje się lokalizację inwestycji jest objęty ustaleniami miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego:

- zatwierdzonego uchwałą Nr L/258/2000 Rady Miasta w Kamiennej Górze, z dnia 29 listopada 2000 r., zmieniającą plan ogólny zagospodarowania przestrzennego miasta Kamienna Góra, ze zmianą zatwierdzonego uchwałą Nr LVI/306/2001 Rady Miasta Kamienna Góra z dnia 26.04.2001 r. (publikacja: Dz. Urz. Województwa Dolnośląskiego nr 92 z 09.08.2001, poz. 1213 i 1214),
- zatwierdzonego uchwałą Nr LXV/360/2001 z dnia 12.12.2001 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Kamienna Góra - (Dz. Urz. Woj. Dol. z 2002 r. nr 31 poz. 775),
- rejonu ulicy Jesionowej w Kamiennej Górze zatwierdzonego uchwałą Nr XL/268/09 Rady Miasta Kamienna Góra z dnia 30.09.2009 r. (Dz. Urz. Woj. Dol. z 2002 r. nr 217 poz. 4173),
- rejonu ulicy Bohaterów Getta w Kamiennej Górze zatwierdzonego uchwałą Nr XXI/115/12 Rady Miasta Kamienna Góra z dnia 30.05.2012 r. (Dz. Urz. Woj. Dol. z 2002 r. poz. 2444),
- rejonu ulicy Jesionowej w Kamiennej Górze zatwierdzonego uchwałą Nr XLII/286/18 Rady Miasta Kamienna Góra z dnia 31.01.2018 r. (Dz. Urz. Woj. Dol. z 2002 r. poz. 699)..

W ramach przedmiotowego przedsięwzięcia przewiduje się przebudowę i rozbudowę drogi gminnej nr 115076D – ul. Jesionowej, w zakresie wykonania nowej nawierzchni i podbudowy jezdni na łącznej długości ok. 1.41 km wraz z pobocznymi, zjazdami, chodnikami. Przewidziano również budowę ścieżki pieszo – rowerowej oraz ścieżki rowerowej, a także przebudowę skrzyżowania z ul. Bohaterów Getta (115075D) i z ul. Zamkową (115063D). W ramach odwodnienia zaprojektowano wykonanie kolektora kanalizacji deszczowej, prefabrykowanych korytek betonowych stanowiących otwarty system kanalizacji deszczowej odprowadzający wody opadowe i roztopowe do odbiorników – przydrożnych rowów, budowę i przebudowę przepustów, a także oczyszczenie i profilowanie rowów drogowych, budowę nowych rowów. Zadanie obejmuje również wykonanie oświetlenia ulicznego oraz kanału technologicznego. Zgodnie z przedłożoną dokumentacją przewiduje się przejście projektowanej kanalizacji deszczowej przez wał przeciwpowodziowy rzeki Bóbr. Powyższe zadanie zostanie wykonane w sposób zapewniający zachowanie funkcji ochronnej wału, w szczególności poprzez eliminację ryzyka filtracji, rozluźnienia gruntu oraz uszkodzenia konstrukcji wału. Zastosowane zabezpieczenia (w tym urządzenia przeciwcofkowe i zamknięcia awaryjne) zapewnią bezpieczne funkcjonowanie systemu odwodnienia również w warunkach wystąpienia wód powodziowych od rzeki Bóbr. Wszystkie prace należy wykonać po uzyskaniu wszystkich wymaganych prawem pozwoleń i zgód w zakresie gospodarki wodnej.

W trakcie realizacji inwestycji powstawać będą jedynie ścieki bytowe związane z pracą robotników budowlanych. Robotnicy będą korzystać z przenośnych systemów toaletowych, które będą systematycznie opróżniane, a ścieki wywożone przez uprawnione podmioty. Planowane zaplecze budowy, w tym przenośne sanitariaty należy zlokalizować poza obszarem szczególnego zagrożenia powodzią. Wykopy liniowe będą odwadniane za pomocą drenaży liniowych. Wody z wykopów zostaną wprowadzone do projektowanej/istniejącej sieci kanalizacji deszczowej. W przypadku odcinków bez kanalizacji deszczowej przewiduje się zrzut wody do pobliskich rowów drogowych. Podczas prowadzenia prac budowlanych nie będą powstawały ścieki przemysłowe.

Dyrektor

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
Zarząd Zlewni w Lwówku Śląskim
ul. Jaśkiewicza 24, 59-600 Lwówek Śląski
tel. (75) 782 46 02 e-mail: zzlwowek@wody.gov.pl

Eksploatacja inwestycji nie będzie wiązała się z powstaniem ścieków bytowych oraz przemysłowych. Wody opadowe lub roztopowe odprowadzane będą za pomocą projektowanych wylotów kanalizacji deszczowej do przydrożnych rowów, cieką Potok Antonowski oraz rowu melioracyjnego nr 7233 po uprzednim podczyszczeniu w osadnikach i separatorach substancji ropopochodnych. Odpady z placu budowy będą segregowane i składowane w wydzielonym miejscu, w pojemnikach a następnie regularnie odbierane przez odpowiednie podmioty. Odpady niebezpieczne, jakie mogą się pojawić w ramach robót budowlanych będą segregowane i oddzielane od odpadów obojętnych i nieszkodliwych celem wywozu do specjalistycznych przedsiębiorstw zajmujących się utylizacją. Zakłada się, że obowiązek odpowiedniego gospodarowania odpadami w trakcie realizacji inwestycji będzie ciążył na wykonawcy robót, jako wytwórcy odpadów. Odpady powstające na etapie eksploatacji przedsięwzięcia będą selektywnie gromadzone i sukcesywnie przekazywane uprawnionym podmiotom z uwzględnieniem zasad postępowania z odpadami niebezpiecznymi oraz odpadami nadającymi się do powtórnego wykorzystania, zgodnie z obowiązującymi przepisami. W fazie eksploatacji przedsięwzięcie nie będzie miało bezpośredniego wpływu na stan wód.

Na etapie realizacji przedsięwzięcia oddziaływanie na środowisko gruntowo-wodne będzie krótkotrwałe i ustanie wraz z zakończeniem prac. Ewentualne zagrożenie może powstać podczas niekontrolowanego zanieczyszczenia substancjami ropopochodnymi, pochodzącymi z awarii sprzętu używanego w trakcie realizacji inwestycji i ewentualnego przeniknięcia ich do warstwy wodonosnej. W celu zminimalizowania ryzyka negatywnego oddziaływania prace będą prowadzone sprzętem sprawnym technicznie i spełniającym normy, nie powodującym wycieków substancji mogących skażać środowisko gruntowo-wodne. Teren budowy będzie wyposażony w środki do neutralizacji ewentualnego wycieku paliw lub innych substancji ropopochodnych. W przypadku wystąpienia wycieku ww. substancji i skażenia gruntu, rekultywacja zanieczyszczonego terenu zostanie przeprowadzona za pomocą odpowiedniego sorbentu, a grunt zebrany i przekazany uprawnionemu odbiorcy do unieszkodliwienia.

Na etapie realizacji przedsięwzięcia, w celu ochrony środowiska gruntowo-wodnego, zgodnie z delegacją art. 64 ust. 3a cytowanej uprzednio ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, wskazano na konieczność określenia w decyzji środowiskowej wymogów sformułowanych w pkt. 1 – 16 sentencji niniejszej opinii.

Projektowana inwestycja zlokalizowana jest w granicach jednostki planistycznej gospodarowania wodami – jednolitej części wód powierzchniowych (JCWP) – Bóbr od zb. Bukówka do Kamiennej o kodzie PLRW60000316199. Zgodnie z zapisami Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry (Dz. U. z 2023 r., poz. 335) – JCWP Bóbr od zb. Bukówka do Kamiennej o kodzie PLRW60000316199 została oceniona jako silnie zmieniona część wód o złym stanie, zagrożona nieosiągnięciem celu środowiskowego, jakim jest:

- dobry potencjał ekologiczny; zapewnienie drożności cieką według wymagań gatunków chronionych;
- stan chemiczny: dla złagodzonych wskaźników [benzo(a)piren(w)] poniżej stanu dobrego, dla pozostałych wskaźników – stan dobry.

Przedmiotowy obszar znajduje się w obrębie jednolitej części wód podziemnych (JCWPd) nr 107 o kodzie PLGW6000107, która charakteryzuje się dobrym stanem ilościowym i dobrym stanem chemicznym. JCWPd została oceniona jako niezagrożona nieosiągnięciem celu środowiskowego, jakim jest dobry stan ilościowy i dobry stan chemiczny. Planowana inwestycja częściowo znajduje się na obszarach narażonych na niebezpieczeństwo powodzi. Ponadto na części terenu planowanej inwestycji występuje Główny Zbiornik Wód Podziemnych (GZWP) nr 343 Dolina rzeki Bóbr (Marciszów). Przy wypełnieniu zapisów sentencji niniejszej opinii planowane przedsięwzięcie nie będzie miało wpływu na obszar zagrożenia i ryzyka powodziowego oraz na GZWP.

Po przeanalizowaniu załączonej do wniosku karty informacyjnej przedsięwzięcia, uwzględniając rodzaj, skalę, lokalizację oraz charakter planowanej inwestycji, która realizowana będzie przy zastosowaniu rozwiązań minimalizujących wpływ dla środowiska oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, nie przewiduje się negatywnego wpływu przedmiotowej inwestycji na stan jednolitych części wód podziemnych (JCWPd) i powierzchniowych (JCWP) oraz możliwość osiągnięcia celów środowiskowych.

Jednocześnie zwracam się do Burmistrza Miasta Kamienna Góra, aby w toku prowadzonego postępowania, zgodnie z art. 10 Kodeksu postępowania administracyjnego, poinformował strony postępowania o wydaniu niniejszej opinii.

Dyrektor Zarządu Zlewni
w Lwówku Śląskim
Państwowego Gospodarstwa Wodnego
Wody Polskie
Aleksandra Czeladka
(dokument podpisany elektronicznie)

Sprawę prowadzi:

Dział Zarządzania Środowiskiem, Angelika Waszkun, tel. +48 (75) 752 85 68, email: angelika.waszkun@wody.gov.pl

Załączniki:

1. Klauzula informacyjna dotycząca przetwarzania danych osobowych

Otrzymuje:

1. Adresat
2. a/a

Do wiadomości:

1. Wojciech Zieliński – pełnomocnik Inwestora
ul. Gwiaździsta 66, lok. 13.B.06B
53-413 Wrocław

Dyrektor

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
Zarząd Zlewni w Lwówku Śląskim
ul. Jaśkiewicza 24, 59-600 Lwówek Śląski
tel. (75) 782 46 02 e-mail: zslwowek@wody.gov.pl