

Kamienna Góra, dnia 4 maja 2026 r.

OGŁOSZENIE

Burmistrz Kamiennej Góry ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę nieruchomości rolnych położonych w Kamiennej Górze

Przetarg odbędzie się **10.06.2026 r. o godzinie 9⁰⁰ w Urzędzie Miasta w Kamiennej Górze – sala nr 211.**

- I. Przedmiotem przetargu są niżej wymienione działki niezabudowane położone w obrębie miasta Kamienna Góra z przeznaczone do dzierżawy na cele rolne:
 - działka **212/1, obręb nr 5** pow. 0,1033 ha w tym: PsIV – 0,1033 ha;
 - działka **212/2, obręb nr 5** pow. 0,0097ha w tym: PsIV – 0,0097 ha;
 - działka **213/8, obręb nr 5** pow. 0,0977 ha w tym: PsIV – 0,0977 ha;
 - działka **305/6, obręb nr 5** pow. 0,9548 ha w tym: PsIV – 0,0115 ha, RIVb – 0,0658 ha, RV – 0,8775 ha.

1. **Wywoławcza wysokość rocznego czynszu dzierżawnego wynosi 1,88 dt pszenicy.**
2. Wadium – 50,00 zł
3. Minimalne postąpienie: 1,00 dt pszenicy
4. Proponowany okres dzierżawy **od 1 sierpnia 2026 r. do 31 lipca 2029 r.**
5. Stan zagospodarowania: nieruchomość użytkowana rolniczo.

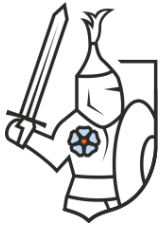
- II. Osoby zamierzające uczestniczyć w przetargu zobowiązane są wpłacić wadium do dnia **3 czerwca 2026 r.** na konto depozytowe Gminy Miejskiej Kamienna Góra nr **51 1020 5226 0000 6302 0627 3652 PKO BP SA.** W tytule przelewu należy podać imię i nazwisko osoby uczestniczącej w przetargu oraz numer nieruchomości, której przetarg dotyczy.

Dniem dokonania wpłaty jest dzień wpływu wadium na podane konto Gminy Miejskiej Kamienna Góra, a nie data polecenia przelewu (uwidocznioma na stemplu banku).

Wpłacone wadium w przypadku wygrania przetargu zalicza się na poczet czynszu dzierżawnego. Ustalona w przetargu stawka czynszu płatna jest raz w roku po obwieszczeniu przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w sprawie średniej krajowej ceny skupu pszenicy w terminie do 30 września każdego roku.

Osoba która wygra przetarg nie może ubiegać się o zwolnienie z czynszu dzierżawnego nawet w przypadku klęsk żywiołowych.

W przypadku wygrania przetargu, a niepodpisania umowy dzierżawy w terminie 7 dni od daty przetargu, wadium nie podlega zwrotowi.



Kamienna Góra

Tajemnicze Pogranicze

Urząd Miasta
Kamienna Góra

Plac Grunwaldzki 1
58-400 Kamienna Góra

Dla ww. działek obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla obszaru w rejonie ulicy Fornalskiej i Lubawskiej w Kamiennej Górze – przeznaczenie podstawowe zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, dla działki 212/2 – zabudowa zagrodowa, dla działki 305/6 – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna oraz teren dróg wewnętrznych

Właściwy organ może odwołać ogłoszony przetarg jedynie z ważnych powodów, niezwłocznie podając informację o odwołaniu przetargu do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty. W informacji podaje się także przyczynę odwołania przetargu.

Przetarg może się odbyć, chociażby zakwalifikowano do przetargu jednego oferenta spełniającego warunki określone w ogłoszeniu.

Nieruchomości przeznaczone do dzierżawy nie podlegają okazaniu granic geodezyjnych przez Wydzierżawiającego.

Wykaz o przeznaczeniu nieruchomości do dzierżawy został podany do publicznej wiadomości w dniach od 10.04.2026 r. do 01.05.2026 r. zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399).

Szczegółowe informacje można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta, pok. 307, tel. 75 64 55 119.

BURMISTRZ MIASTA KAMIENNA GÓRA
JANUSZ CHODASEWICZ

