

Kamienna Góra, dnia 17 kwietnia 2026 r.

**W Y K A Z**  
**NIERUCHOMOŚCI POŁOŻONYCH W KAMIENNEJ GÓRZE PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA**  
**ZGODNIE Z ART. 35 UST.1 USTAWY O GOSPODARCE NIERUCHOMOŚCIAMI**  
**(Dz.U. z 2026 r. poz. 399)**

L.p.	Położenie nieruchomości działka nr, obręb	Nr uchwały	Nr księgi wieczystej	Pow. ogółem m <sup>2</sup>	Cena nieruchomości zł netto	Forma zbycia
1.	ul. Krzeszowska działka 216/33, obręb 7	V/30/2007 z dnia 31.01.2007r.; XXI/135/25 z dnia 26.11.2025 r.	JG1K/00032293/2	2918	128 392,00 zł	przetarg

1. Prawo pierwszeństwa nabycia nieruchomości przysługuje byłym właścicielom i ich spadkobiercom. Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026r. poz. 399) osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości wyznacza się co najmniej 6 tygodniowy termin do ich złożenia, który przypada **od dnia 17.04.2026 r. do dnia 31.05.2026 r.** W przypadku nie skorzystania z prawa pierwszeństwa nabycia przez osoby uprawnione, przedmiotowa nieruchomość zostanie sprzedana w drodze przetargu.

2. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń i umieszczenia na stronie internetowej Urzędu Miasta Kamienna Góra [www.bip.kamiennagora.pl](http://www.bip.kamiennagora.pl) na okres 21 dni tj. **od dnia 17.04.2026 r. do dnia 08.05.2026 r.** i w prasie lokalnej.

3. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Krzeszowska, Księcia Bolka I i Tadeusza Kościuszki w Kamiennej Górze, zatwierdzonym uchwałą Nr XXXVII/A/265/05 Rady Miasta Kamienna Góra z dnia 03.11.2005r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla rejonu ulic: Krzeszowska, Księcia Bolka I, Tadeusza Kościuszki w Kamiennej Górze opublikowaną w Dz. U. Województwa Dolnośląskiego Nr 265, poz. 4715 z dnia 30.12.2005 r. Działka ta położona jest w obszarze oznaczonym symbolem **KDD.3** tereny ulic klasy „D” – dojazdowe. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obowiązuje od dnia 30 stycznia 2006 r.

4. Działka niezabudowana, płaska o nieforemnym wydłużonym kształcie, porośnięta trawą i drzewkami liściastymi samosiejkami, stanowiąca drogę dojazdową do okolicznych działek pod zabudowę. Przy granicy działki przebiega gruntowa droga dojazdowa. Działka bez uzbrojenia, znajduje się w strefie ochrony wglądu z trasy komunikacyjnej.

5. Szczegółowe informacje na temat sprzedaży można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Kamienna Góra, pok. 306, tel. 75 64 55 133.