

Projekt

z dniaZatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA KAMIENNA GÓRA**

z dnia 2024 r.

**w sprawie uchwalenia Wieloletniego Planu Rozwoju i Modernizacji Urzędzeń Wodociągowych i Urzędzeń
Kanalizacyjnych Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Kamiennej Górze
w latach 2024-2028**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609) oraz art. 21 ust. 1 i 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2023 r. poz. 537, 1688) **Rada Miasta Kamienna Góra uchwala, co następuje:**

§ 1. Uchwała przedłożony przez Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. z siedzibą w Kamiennej Górze "Wieloletni Plan Rozwoju i Modernizacji Urzędzeń Wodociągowych i Urzędzeń Kanalizacyjnych Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Kamiennej Górze w latach 2024-2028", stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza Burmistrzowi Kamiennej Góry.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik do uchwały Nr

Rady Miasta Kamienna Góra

z dnia 2024 r.



Miejskie Przedsiębiorstwo
Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.

58-400 Kamienna Góra, ul. Zamkowa 3,
tel. 75 744 30 42 - 44, fax. wew. 26
www.mpwik.kamiennagora.pl

**WIELOLETNI PLAN ROZWOJU I MODERNIZACJI
URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH I URZĄDZEŃ
KANALIZACYJNYCH MIEJSKIEGO PRZEDSIĘBIORSTWA
WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI SP. Z O.O.
W KAMIENNEJ GÓRZE W LATACH 2024-2028**

Plan opracowano zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz.U. nr 72, poz. 747 z późniejszymi zmianami, tekst jednolity z Dz. U. z dn. 2020-poz 2028 z dn. 08.października 2020) oraz przepisami wykonawczymi do tej ustawy.

1. Podstawa prawna

1.1 Wieloletni plan rozwoju i modernizacji

Obowiązek sporządzania wieloletniego planu modernizacji i rozwoju urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych wynika z przepisu art. 21 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków. Zgodnie z ustawą plan ten musi być zatwierdzony przez Radę Gminy po uzyskaniu pozytywnej opinii Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Państwowego Gospodarstwa Wody Polskie i stanowi podstawę do określenia kosztów przyszłych inwestycji modernizacyjno-rozwojowych przedsiębiorstwa. Niniejszy plan obejmuje okres 5 lat od 2024 do 2028 roku, finansowany jest wyłącznie z środków własnych oraz odpisu amortyzacyjnego Spółki.

Plan ten określa:

- planowany zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych;
- przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne w poszczególnych latach;
- przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków;
- nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach;
- sposoby finansowania planowanych inwestycji;
- planowany sposób realizacji krajowego programu oczyszczania ścieków komunalnych,

1.2. Przedmiotem działalności Przedsiębiorstwa jest:

- a) zbiorowe zaopatrzenie w wodę polegające na:
 - ujmowaniu wody,
 - uzdatnianiu wody, dostarczaniu wody,
 - b) zbiorowe odprowadzanie ścieków polegające na:
 - odprowadzaniu ścieków,
 - oczyszczaniu ścieków
- i Spółka nie przewiduje w tym zakresie zmian rodzajowych.

1.3. Obszarem działalności Przedsiębiorstwa jest:

- a) Gmina Miejska Kamienna Góra

Zakres planowanych usług wodociągowo-kanalizacyjnych jest zgodny z obecnie obowiązującym zezwoleniem na prowadzenie działalności w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków udzielonym Spółce decyzją nr 1/2002 z dnia 2 lipca 2002 r.

2. Sytuacja obecna

2.1. Zaopatrzenie w wodę

System zaopatrzenia w wodę Gminy Miejskiej Kamienna Góra oparty jest na:

- ujęciu wód podziemnych "Janiszów" jako ujęcie podstawowe o wydajności 6.500 m³/d, na które składają się 4 studnie pracujące oraz 2 odwierty o wydajności 1 200 m³/d, które w razie potrzeby mogą być włączone do układu. Wokół eksploatowanych studni wydzielone są strefy ochrony bezpośredniej. Ujęcie eksploatuje się na podstawie decyzji Nr OŚ-6223/5/06, z dnia 25.04.2016 r., ważnej do 31.03.2026 r. Woda z ujęcia sprzedawana jest również dla zaopatrzenia wsi wchodzących w skład Gminy Kamienna Góra i Lubawka.

- ujęciu wody powierzchniowej "Opatówek" o wydajności 3 600 m³/d utrzymywanym jako ujęcie rezerwowe. Wokół ujęcia jest strefa ochrony bezpośredniej,

- zakupie wody z Gminy Wiejskiej Kamienna Góra, z ujęcia "Betlejem" w przypadkach awaryjnych, związanym z układem sieci w mieście z okresu kiedy ujęcie "Betlejem" było podstawowym źródłem zasilania miasta.

Zasoby ujęcia "Janiszów" jak i możliwość ewentualnego zakupu wody w pełni zabezpieczają zapotrzebowanie Gminy Miejskiej Kamienna Góra i sterowaną sprzedaż.

Na system dystrybucji wody w mieście składa się 62,9 km wodociągowych przewodów magistralnych i rozdzielczych oraz 6,0 km przyłączy domowych, z tego 35 km sieci i przyłączy powyżej 50 lat eksploatacji. Stan techniczny tej sieci jest zły i wymaga systematycznej wymiany i modernizacji wraz z przyłączami domowymi, gdyż wiele z nich w tej grupie wiekowej jest z rur stalowych mocno zużytych.

Stan techniczny pozostałej sieci jest dobry, chociaż mogą zdarzyć się przypadki awaryjności, szczególnie sieci stalowej, która znajduje się w przedziale powyżej 50 lat eksploatacji. Aby nie dopuścić do pogorszenia warunków dostawy wody, a także jakości usług w następnych latach należy systematycznie przeznaczać na wymianę sieci odpowiednią ilość nakładów finansowych.

Ogólnie stopień zaopatrzenia w wodę terenu Gminy Miejskiej Kamienna Góra uznaje się za dobry. Z wodociągów korzysta obecnie 100% mieszkańców. Pierścieniowy układ głównych magistrali wodociągowych obejmujący swym zasięgiem miasto zapewnia niezawodność dostawy wody do odbiorców.

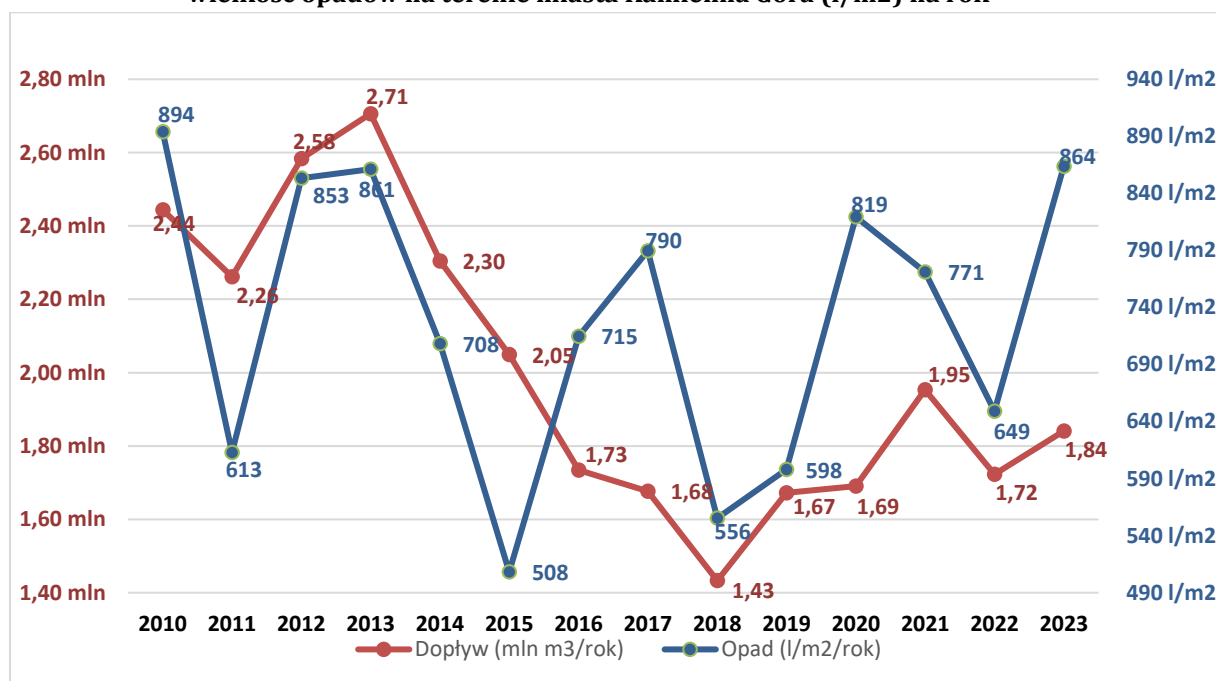
2.2. Odprowadzanie ścieków.

Przedsiębiorstwo eksploatuje ok. 55,7 km sieci kanalizacyjnej, w tym 45,2 km kolektorów i 5,5 km przykanalików. Miasto jest skanalizowane w ok. 96%. Na sieci pracuje 5 przepompowni ścieków o niedużych wydajnościach. Stan techniczny przepompowni jest zadowalający. W podanej ilości eksploatowanej kanalizacji ok. 14 km to sieć powyżej 50 lat eksploatacji i jej stan techniczny wskazuje, iż nie wymaga znacznych nakładów, ale w niedługim czasie będzie wymagała wymiany. Stan techniczny pozostałej sieci jest dobry. System kanalizacji w mieście został zaprojektowany jako rozdzielczy. W latach 60

i 70 wybudowano kanalizację sanitarną, a istniejąca kanalizacja ogólnospławna została wykorzystana na terenie Gminy Miejskiej Kamienna Góra jako kanalizacja deszczowa. Jednakże rozdział ten nie został w pełni zrealizowany w obrębie przyłączy na posesjach budynków i z tego powodu część wód opadowych dostaje się do kanalizacji sanitarnej, a tym samym na oczyszczalnię ścieków. Najważniejszym więc zadaniem w tym zakresie jest likwidacja nadmiernej infiltracji wód gruntowych oraz ciągle porządkowanie kanalizacji sanitarnej i deszczowej we wszystkich lokalizowanych miejscach na terenie Gminy Miejskiej Kamienna Góra w celu pełnego rozdziału. Zadanie to przedsiębiorstwo realizuje na kanalizacji sanitarnej w ramach środków własnych a kanalizacji deszczowej w ramach środków Gminy Miejskiej Kamienna Góra zgodnie z umową na utrzymanie kanalizacji deszczowej.

Poniższy wykres przedstawia spadek ilości wód opadowych dostających się do kanalizacji sanitarnej i oczyszczalni ścieków na przestrzeni 13 lat wypracowany w wyniku rozdziału.

**Wykres nr 1 – dopływu ścieków surowych na oczyszczalnię (mln/m³) na rok
- wielkość opadów na terenie miasta Kamienna Góra (l/m²) na rok**



2.3.Oczyszczanie ścieków

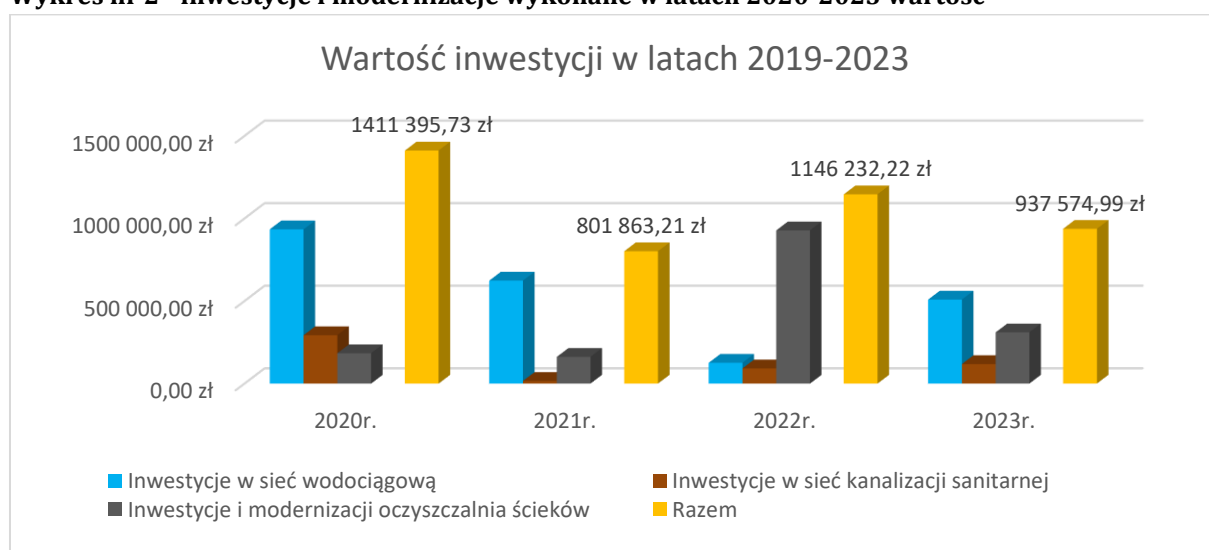
Ścieki komunalne są odprowadzane kanalizacją na miejską mechaniczno-biologiczną oczyszczalnię ścieków o przepustowości 14 730 m³/d oddaną do eksploatacji w roku 1997, którą przedsiębiorstwo na bieżąco modernizuje tylko ze środków własnych. Oczyszczalnia charakteryzuje się prawidłowym stopniem redukcji zanieczyszczeń i usuwania związków biogenych. Średni dopływ ścieków do oczyszczalni stanowi obecnie 40% jej możliwości technicznych. Opracowana analiza uciążliwości nie wykazała wpływu na stan środowiska i najbliższego otoczenia. Oczyszczalnia eksploatowana jest na podstawie decyzji nr OŚ.6341.61.2015 z dnia 31.12.2015 r. ważnej do dnia 31.12.2025 r. W latach ubiegłych zmodernizowano stare energochłonne dmuchawy napowietrzające

ścieki, wyremontowano reaktor i wymieniono w nim dyfuzory, udoskonalono i wymieniono instalację napowietrzającą oraz wydzielono strefę beztlenową. Największym problemem na przyszłość jest gospodarka osadowa. Obecnie osad ściekowy po odwodnieniu na prasie jest tymczasowo składowany w lagunach na terenie oczyszczalni. Przedsiębiorstwo ogłasza przetargi na zagospodarowanie osadów przez podmioty posiadające stosowne uprawnienia, z uwagi na coraz większe koszty związane z zagospodarowaniem osadów po ściekowych. Spółka w 2023r., uzyskała decyzję Ministerstwa Rolnictwa i Rozwoju Wsi zezwalającą na przeróbkę własnych osadów na terenie oczyszczalni ścieków w Kamiennej Górze. Dodanie do osadu wkładu biologicznego spowoduje zamianę odpadu w kompost. W procesie kompostowania przy wykorzystaniu odpadów o kodach 19 08 05 (ustabilizowane komunalne osady ściekowe) oraz 20 02 01 (odpady ulegające biodegradacji) zachodzi biologiczna degradacja, mineralizacja oraz częściowa humifikacja materii organicznej. Kompostowanie jest procesem prowadzącym do wytworzenia ustabilizowanego produktu końcowego, wolnego od fitotoksyn i patogenów oraz bogatego w związki humusowe. Jest procesem technologicznym przetwarzania, odzysku i wykorzystania cennych właściwości agronomicznych oraz potencjału nawozowego komunalnych osadów ściekowych. Materia organiczna podlega w naturalnych warunkach rozkładowi. Ten naturalny proces, jest wykorzystywany do przetwarzania masy roślinnej i osadów ściekowych na bogate w próchnicę i związki mineralne produkty – komposty, polepszacze gleby, kondycjonery.

2.4. Zrealizowane zadania inwestycyjne w latach 2019-2023

Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o. Kamienna Góra od wielu lat modernizuje oczyszczalnie ścieków oraz porządkuje sieci wod-kan we wszystkich remontowanych drogach miasta, zadania te wykonuje z odpisu amortyzacyjnego i własnych środków pieniężnych, własnymi zasobami ludzkimi oraz sprzętem, co w połączeniu z wykorzystaniem koordynacji czasowej związanej z przeprowadzanym remontem drogi minimalizuje koszty inwestycji.

Wykres nr 2 - inwestycje i modernizacje wykonane w latach 2020-2023 wartość



3. Planowany zakres inwestycji w latach 2024-2028

3.1. Inwestycje i modernizacje na sieciach wodociągowo - kanalizacyjnych

Spółka zamierza w latach 2024-2028 w dalszym ciągu prowadzić taką samą politykę w zakresie wymiany sieci wodociągowych i kanalizacyjnych na terenie miasta Kamienna Góra realizując zadania w połączeniu z remontami dróg przez poszczególnych właścicieli, taki sposób gwarantuje niskie koszty inwestycji. Od 2024r przedsiębiorstwo zamierza wdrożyć wymianę poszczególnych sieci metodą krakingu, metoda ta polega na wymianie sieci wod-kan bez konieczności prowadzenia prac ziemnych na całej długości wymienianego odcinka sieci, co zmniejsza koszty oraz skraca czas prowadzenia robót. Zastosowanie takiej metody w jeszcze większym stopniu wpłynie na ograniczenie kosztów prowadzonych inwestycji. Zadanie ujęte w planie w pozycji 1 i 2

3.2. Modernizacja oczyszczalni ścieków

Zarząd w latach obowiązywania nowego planu zamierza modernizować kolejne zbiorniki reaktorów oraz instalację napowietrzającą ścieki. Wydzielić całkowitą strefę beztlenową poprzez postawienie w zbiorniku lekkich ścianek z elementów kwasoodpornych oraz desek modrzewiowych. Modernizacji wymagają również zbiorniki lagun przedsiębiorstwo planuje wyłożenie dna zbiorników oraz skarp płytami betonowymi i wymianę instalacji odprowadzającej odcieki z lagun do ponownego procesu oczyszczania. Zadanie ujęte w planie w pozycji 3

3.3. Przedsięwzięcie w zakresie przetwarzania osadów – planowany II etap

Przedsięwzięcie będzie obejmowało uzyskanie decyzji w Starostwie Powiatowym Kamienna Góra zezwalającej na przyjmowanie, magazynowanie i przetwarzanie w ramach odzysku R3, tj.: recykling lub odzysk substancji organicznych, które nie są stosowane, jako rozpuszczalniki (w tym kompostowanie i inne biologiczne procesy przekształcania) odpadów o kodzie 20 02 01 tj.: odpady ulegające biodegradacji. Frakcja zielona jako wkład biodegradowalny zmieszana z osadem z oczyszczalni ścieków przetworzy odpad o kodzie 19 08 05 w kompost o nazwie „Humus-Kam”. Inwestycja ta w kolejnym etapie wymaga budowy utwardzonego i skanalizowanego placu pod przeróbkę osadu, postawienie wagi z monitoringiem wizyjnym, budowa dróg dojazdowych i placu magazynowego dla gotowego produktu oraz zakup niezbędnego sprzętu do przewracania i napowietrzania pryzm kompostowych. Zadanie ujęte w planie w pozycji 3

3.4. Krajowy Program Oczyszczania Ścieków Komunalnych.

Przedsiębiorstwo oświadcza, że w kosztach budowy i modernizacji sieci kanalizacji sanitarnej ujętych w planie modernizacyjno rozwojowym Spółki ujęte są koszty realizacji Krajowego Programu Oczyszczania Ścieków, a zadanie pod nazwą

„Budowa kanalizacji sanitarnej w ul. Wiejskiej” jest ostatnim do wykonania zadaniem ujętym w programie zaplanowanym w harmonogramie na lata 2024 - 2025.

Zadanie ujęte w planie w pozycji 2

3.5. Plan przedsięwzięć inwestycyjno-modernizacyjnych

Wszystkie zaplanowane inwestycje i modernizacje wskazane w planie finansowane będą ze środków własnych Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. a wartość inwestycji przyjęto w tabeli do w wysokości odpisów amortyzacyjnych w poszczególnych latach i nie ma wpływu na taryfę. Z uwagi na brak wiedzy, które drogi na terenie Gminy Miejskiej Kamienna Góra będą remontowane przez poszczególnych właścicieli i w jakich latach plan, został sporządzony na bazie uśrednionego wykonania i potrzeb inwestycyjnych z lat 2019-2023, przedstawiony na wykresie nr 2 powyżej, biorąc pod uwagę otaczającą nas rzeczywistość, jej uwarunkowania gospodarcze oraz możliwości finansowe przedsiębiorstwa. W zestawieniu poniżej przedstawiamy zaokrąglone i uśrednione wartości środków, które zamierzamy przeznaczyć na poszczególny charakter działalności przedsiębiorstwa na lata 2024 – 2028.

Harmonogram realizacji wieloletniego planu modernizacji i rozwoju urządzeń wod-kan

Lp.	Nazwa zdania	Planowane wykonanie w latach				
		2024	2025	2026	2027	2028
1.	Budowa i modernizacja sieci wodociągowej na terenie miasta Kamienna Góra	600.000,00	600.000,00	600.000,00	600.000,00	600.000,00
2.	Budowa i modernizacja sieci kanalizacji sanitarnej na terenie miasta Kamienna Góra	250.000,00	250.000,00	200.000,00	200.000,00	200.000,00
3.	Modernizacja obiektów i urządzeń oczyszczalni i przepompowni ścieków	350.000,00	350.000,00	400.000,00	400.000,00	400.000,00
	RAZEM	1.200.000,00	1.200.000,00	1.200.000,00	1.200.000,00	1.200.000,00