

Kamienna Góra, dnia 21 lutego 2024 r.

## OGŁOSZENIE

**Burmistrz Kamiennej Góry ogłasza I przetarg ustny nieograniczony  
na najem garażu przy ul. Aleja Wojska Polskiego w Kamiennej Górze**

**Przetarg odbędzie się 22.03.2024 r. o godzinie 10<sup>00</sup> w Urzędzie Miasta w Kamiennej Górze  
– sala nr 211.**

I. Przedmiotem przetargu jest garaż murowany położony w Kamiennej Górze przy ul. **Aleja Wojska Polskiego**, działka nr 281/6, obręb nr 6 o pow. **15,20 m<sup>2</sup>** - za który należy **wpłacić wadium w wysokości 35,00 zł.**

1. Proponowany okres najmu **od 1 kwietnia 2024 r. do 31 marca 2027 r.**

2. Przetarg przeznaczony dla osób fizycznych lub prawnych, które:

- przedstawią aktualny dowód rejestracyjny, że są właścicielem samochodu osobowego;
- zamieszkują teren miasta Kamiennej Góry bądź prowadzą działalność gospodarczą na terenie miasta Kamienna Góra;
- nie posiadają i nie korzystają z innego garażu będącego własnością Gminy Miejskiej Kamienna Góra.

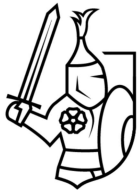
3. Cena wywoławcza za najem garażu o powierzchni **15,20 m<sup>2</sup>** ustalona została na kwotę **131,18 zł brutto miesięcznie.**

II. Osoby zamierzające uczestniczyć w przetargu zobowiązane są wpłacić wadium do **18 marca 2024 r.** na konto depozytowe Gminy Miejskiej Kamienna Góra nr **51 1020 5226 0000 6302 0627 3652**. W tytule przelewu należy podać imię i nazwisko osoby uczestniczącej w przetargu. Należy również złożyć w Biurze Obsługi Klienta Urzędu Miasta oświadczenie, że nie korzysta się z innego garażu będącego własnością Gminy Miejskiej Kamienna Góra, dowód wpłaty wraz z kserokopią aktualnego dowodu rejestracyjnego samochodu osobowego, a w przypadku prowadzenia działalności gospodarczej na terenie miasta Kamienna Góra - oświadczenie, o jej prowadzeniu.

Dniem dokonania wpłaty jest dzień wpływu wadium na podane konto Gminy Miejskiej Kamienna Góra, a nie data polecenia przelewu (uwidoczniona na stemplu banku).

Wpłacone wadium w przypadku wygrania przetargu zalicza się na poczet czynszu najmu.

Wynegocjowana stawka czynszu najmu płatna w terminie do 10 dnia każdego miesiąca. W przypadku wygrania przetargu, a niepodpisania umowy najmu w terminie 7 dni od daty przetargu, wadium nie podlega zwrotowi.



**Kamienna  
Góra**

Tajemnicze Pogranicze

Urząd Miasta  
Kamienna Góra

Plac Grunwaldzki 1  
58-400 Kamienna Góra

Według Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego dla obszaru w rejonie ulic: T. Kościuszki, Wojska Polskiego, Okrzei oraz rzek: Bóbr i Zadrna w Kamiennej Górze, działka na której zlokalizowany jest garaż określona jest jako teren obsługi komunikacji samochodowej. Garaż przeznaczony do likwidacji.

Właściwy organ może odwołać ogłoszony przetarg jedynie z ważnych powodów, niezwłocznie podając informację o odwołaniu przetargu do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty. W informacji podaje się także przyczynę odwołania przetargu.

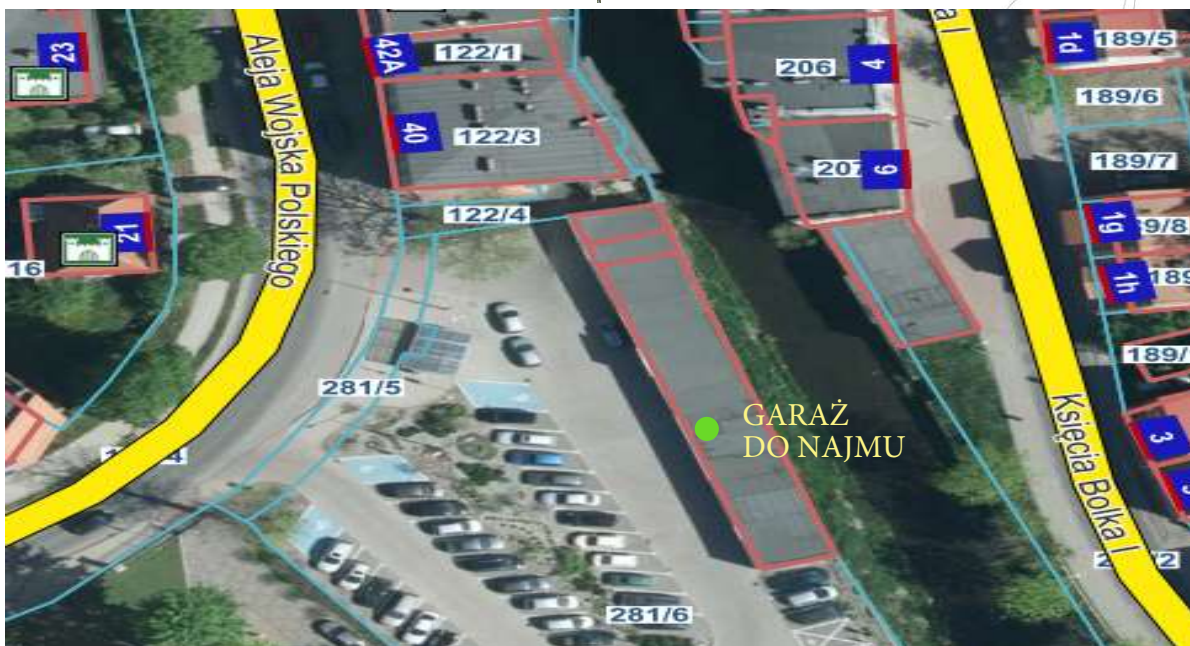
Przetarg może się odbyć, chociażby zakwalifikowano do przetargu jednego oferenta spełniającego warunki określone w ogłoszeniu.

Wykaz o przeznaczeniu nieruchomości do najmu został podany do publicznej wiadomości w dniach od 30.01.2024 r. do 20.02.2024 r. zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344).

Najemca oprócz czynszu zobowiązany jest uiszczać podatek od nieruchomości, płatny w terminie i na warunkach określonych w ustawie z dnia 12.01.1991 roku o podatkach i o płatach lokalnych.

**Bliższych informacji na temat przetargu, projektu umowy najmu oraz terminu oględzin garażu można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta, pok. 306, tel. 75 64 55 134.**

Warunki techniczne garażu - stanowi załącznik nr 1.



BURMISTRZ MIASTA KAMIENNA GÓRA

JANUSZ CHODASEWICZ

+ 48 75 645 51 10  
+ 48 75 645 55 40

kamiennagora.pl  
sekretariat@kamiennagora.pl