

Kamienna Góra, dnia 7 listopada 2023 r.

**INFORMACJA
O WYNIKU PIERWSZYCH ROKOWAŃ PO DRUGIM PRZETARGU NA SPRZEDAŻ
NIERUCHOMOŚCI**

Burmistrz Miasta Kamienna Góra informuje, że w dniu 30 października 2023 r. o godz. 9⁰⁰ w siedzibie Urzędu Miasta Kamienna Góra (sala nr 211) odbyły się pierwsze rokowania po drugim przetargu na zbycie nieruchomości gruntowej składającej się z działek nr: 58/1, 59, 60, 61, 62, 63/4, 64, 65, 95/1, 95/2, 115/3, 116/2, 117/1, 117/2, 117/3, 118/4, 119, 120, 121/1, 122/1, 123/1 i 125/6, położonej w obrębie nr 3 miasta Kamienna Góra w okolicy ul. Wałbrzyskiej i Lipowej.

Przedmiot rokowań:

Przedmiotem rokowań była nieruchomość gruntowa składająca się z działek nr: **58/1, 59, 60, 61, 62, 63/4, 64, 65, 95/1, 95/2, 115/3, 116/2, 117/1, 117/2, 117/3, 118/4, 119, 120, 121/1, 122/1, 123/1 i 125/6** o łącznej powierzchni **25 924 m²**, położona w obrębie nr 3 miasta Kamienna Góra w okolicy ul. Wałbrzyskiej i Lipowej z przeznaczeniem pod obiekty handlowe o powierzchni sprzedaży większej niż 2000 m². Dla przedmiotowej nieruchomości Sąd Rejonowy w Kamiennej Górze, IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr: **JG1K/00031516/5, JG1K/00006396/3 oraz JG1K/00020523/7.**

Liczba osób dopuszczonych lub niedopuszczonych do udziału w rokowaniach:

Do udziału w rokowaniach dopuszczone zostały dwie osoby, nikt nie został wykluczony z udziału w rokowaniach.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosiła:

1 880 000,00 zł netto (słownie: jeden milion osiemset osiemdziesiąt tysięcy złotych netto).

Informacja o złożonych ofertach:

I oferta – 2 002 000,00 zł netto (słownie: dwa miliony dwa tysiące złotych netto),

II oferta – 2 050 000,00 zł netto (słownie: dwa miliony pięćdziesiąt tysięcy złotych netto).

Podmiot wyłoniony w rokowaniach jako nabywca nieruchomości:

Nabywcą przedmiotowej nieruchomości została firma Usługi Montażowo-Budowlane A.J.M. Artur Gawłowski.

Z uwagi na powyższe przetarg zakończył się wynikiem pozytywnym.

BURMISTRZ MIASTA KAMIENNA GÓRA

JANUSZ CHODASEWICZ