

IOŚ.6220.6.2022

DECYZJA

o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 71 ust. 1, ust. 2 pkt 2, art. 73 ust. 1, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 80 ust. 2, art. 84, art. 85 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U z 2023 r. poz. 1094, 1113 - *zwaną dalej ustawą ooś*) oraz zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r., w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839), zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 775 - *zwany dalej kpa*), zarządzenia z dnia 17 grudnia 2019 r. Nr 477/2019 Burmistrza Miasta Kamienna Góra w sprawie udzielenia upoważnienia do załatwiania spraw i podpisywania pism w imieniu Burmistrza Miasta Kamienna Góra, po rozpatrzeniu wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach z dnia 15 grudnia 2022 r. (data wpływu do Urzędu 20 grudnia 2022 r.), uzupełnionego w dn. 23 stycznia i 03 lutego 2023 r. złożonego przez Panią Katarzyną Dąbal będącą pełnomocnikiem Pana Karola Chylińskiego będącego pełnomocnikiem firmy Kalibra spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Kamiennej Górze, ul. Jedwabna 15 w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia pn: **„Budowa instalacji fotowoltaicznej o mocy do 1MW na działkach ewidencyjnych nr 134/8, 134/12, 134/13 obręb Kamienna Góra – 4, gmina Kamienna Góra – miasto, powiat kamiennogórski, województwo dolnośląskie”**,

orzekam:

1. Stwierdzam brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia pn: *„Budowa instalacji fotowoltaicznej o mocy do 1MW na działkach ewidencyjnych nr 134/8, 134/12, 134/13 obręb Kamienna Góra – 4, gmina Kamienna Góra – miasto, powiat kamiennogórski, województwo dolnośląskie”*.
2. Ustalam środowiskowe uwarunkowania dla przedsięwzięcia pn: *„Budowa instalacji fotowoltaicznej o mocy do 1MW na działkach ewidencyjnych nr 134/8, 134/12, 134/13 obręb*

Kamienna Góra – 4, gmina Kamienna Góra – miasto, powiat kamiennogórski, województwo dolnośląskie” i określám następujące warunki:

- I. Prace realizacyjne prowadzić wyłącznie w porze dziennej, wyłącznie przy użyciu sprawnych maszyn.
- II. Sprzęt pracujący na terenie placu budowy powinien być parkowany na terenie utwardzonym, zabezpieczonym warstwą nieprzepuszczalną (np. płyty betonowe), gdzie należy zorganizować zaplecze budowy; zaplecze to należy wyposażyć w sorbenty do likwidacji ewentualnych rozlewów paliwa bądź innych płynów eksploatacyjnych.
- III. Obsługa pojazdów i maszyn związana z użyciem substancji płynnych (uzupełnianie paliwa, wymiana materiałów smarnych, itp.) powinna być prowadzona poza placem budowy.
- IV. Na terenie placu budowy nie należy wykonywać napraw sprzętu i maszyn; w przypadku stwierdzenia awarii prace z użyciem uszkodzonego sprzętu należy przerwać, a urządzenie to do czasu odtransportowania do miejsca serwisowania należy umieścić na utwardzonej powierzchni.
- V. W przypadku stwierdzenia mikrowycieków płynów eksploatacyjnych powstałych wskutek awarii sprzętu, odcieki te należy gromadzić w szczelnych pojemnikach ustawionych pod maszynami do czasu przejazdu firmy serwisującej urządzenie. Rekultywację zanieczyszczonego terenu należy przeprowadzić za pomocą odpowiedniego sorbentu, a grunt zebrać i przekazać uprawnionemu odbiorcy do unieszkodliwienia.
- VI. Wszelkie materiały i substancje mogące mieć negatywny wpływ na środowisko, a niezbędne w trakcie prac budowlanych, zabezpieczyć przed rozlewaniem i opadami atmosferycznymi.
- VII. Odpady należy magazynować selektywnie w zamykanych, szczelnych i oznakowanych pojemnikach, ustawionych w wyznaczonych, odpowiednio zabezpieczonych miejscach, a następnie przekazywać uprawnionym podmiotom posiadającym zezwolenie w zakresie odbioru i gospodarowania odpadami.
- VIII. W przypadku niemożliwych do uniknięcia kolizji ze stanowiskami roślin, zwierząt lub grzybów gatunków chronionych na mocy rozporządzeń Ministra Środowiska: z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz. U. poz. 1409), z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. poz. 2183 z późn. zm.) oraz z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej grzybów (Dz. U. poz. 1408) w stosunku do których obowiązują zakazy określone w ww. rozporządzeniach, przed

rozpoczęciem prac należy uzyskać odrębne zezwolenie właściwego organu na czynności zakazane w stosunku do tych gatunków, zgodnie z art. 56 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, a w przypadku uzyskania takiego zezwolenia – prace prowadzić z uwzględnieniem warunków wynikających z zezwolenia.

Uzasadnienie:

Zgodnie z art. 73 ust. 1 ustawy o oś postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wszczyna się na wniosek podmiotu planującego podjęcie realizacji przedsięwzięcia.

Kalibra sp. z .o., w imieniu której działa pełnomocnik Pani Katarzyna Dąbał, wnioskiem z dnia z dnia 15 grudnia 2022 r. (data wpływu do Urzędu 20 grudnia 2022 r.), uzupełnionego w dn. 23 stycznia i 03 lutego 2023 r., zwróciła się z do Burmistrza Miasta Kamienna Góra o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: *„Budowa instalacji fotowoltaicznej o mocy do 1MW na działkach ewidencyjnych nr 134/8, 134/12, 134/13 obręb Kamienna Góra – 4, gmina Kamienna Góra – miasto, powiat kamiennogórski, województwo dolnośląskie”*.

Ponieważ w sprawie liczba stron postępowania nie przekracza 10, zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy o oś oraz art. 49 kpa zawiadomienie stron o toczącym się postępowaniu następuje poprzez zawiadomienie każdej ze stron z osobna.

W związku z powyższym zawiadomieniem z dnia 9 lutego 2023 r. nr IOŚ.6220.6.2022 Burmistrz Miasta Kamienna Góra zawiadomił strony o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: *„Budowa instalacji fotowoltaicznej o mocy do 1MW na działkach ewidencyjnych nr 134/8, 134/12, 134/13 obręb Kamienna Góra – 4, gmina Kamienna Góra – miasto, powiat kamiennogórski, województwo dolnośląskie”*.

Równocześnie 9 lutego 2023 r. Burmistrz Miasta Kamienna Góra wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kamiennej Górze oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie – Zarząd Zlewni w Lwówku Śląskim z prośbą o wydanie opinii, co do obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Kamiennej Górze Postanowienia Nr 3/23/ZNA

z dn. 27 lutego 2023 r. wyraził opinię o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia, z zastrzeżeniem: z uwagi na niezgodność przedsięwzięcia w wariantach inwestycyjnym i alternatywnym przedstawionych w KIP z ustaleniami obowiązującego dla terenu przedsięwzięcia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego należy rozważyć inny wariant zgodny z warunkami tego planu.

W dniu 27 lutego 2023 r. wpłynęło do tut. Urzędu pismo PGW Wody Polskie Zarząd Zlewni w Lwówku Śląskim wzywające inwestora do uzupełnienia wniosku. Jednocześnie PGW Wody Polskie Zarząd Zlewni w Lwówku Śląskim przedłużył termin wydania wnioskowanej opinii do 28 kwietnia 2023 r.

W dniu 2 marca 2023 r. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska we Wrocławiu zawiadomił o nowym terminie rozpatrzenia sprawy do 31 marca 2023r. W związku z powyższym w dniu 2 marca 2023 r. Burmistrz Miasta Kamienna Góra zawiadomił strony postępowania o nowym terminie rozstrzygnięcia sprawy do 28 kwietnia 2023 r.

Inwestor 15 marca 2023 r. drogą elektroniczną przesłał odpowiedź na wniosek PGW Wody Polskie Zarząd Zlewni w Lwówku Śląskim.

Dyrektor PGW Wody Polskie Zarząd Zlewni w Lwówku Śląskim pismem z dn. 13 marca 2023 r. (data wpływu do tut. Urzędu 16 marca 2023 r.) poinformował, iż przychylił się do prośby Inwestora o prolongatę terminu uzupełnienia wniosku do dnia 14 kwietnia 2023 r. Jednocześnie wskazany organ wezwał Inwestora do przeprowadzenia analizy wpływu przedsięwzięcia na stan Jednolitych Części Wód Powierzchniowych (tzw. JCWP) oraz Jednolitych Części Wód Podziemnych (tzw. JCWPd) w granicach, których zamierzenie będzie realizowane i na które oddziałuje.

Inwestor 7 kwietnia 2023 r. przesłał odpowiedź na wniosek PGW Wody Polskie Zarząd Zlewni w Lwówku Śląskim.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska we Wrocławiu pismem z dn. 31 marca 2023 r. poprosił Burmistrza Miasta Kamienna Góra o ustosunkowanie się do zapisów MPZP w odniesieniu do zgodności inwestycji z planami przestrzennymi., a także poprosił o zweryfikowanie zakwalifikowania przedsięwzięcia zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. poz. 1839). Jednocześnie RDOŚ wyznaczył nowy termin rozstrzygnięcia przedmiotowej sprawy do 5 maja 2023r.

W związku z powyższym w dniu 4 kwietnia 2023 r. Burmistrz Miasta Kamienna Góra zawiadomił strony postępowania o nowym terminie rozstrzygnięcia sprawy do 5 maja 2023 r.

Burmistrz Miasta Kamienna Góra w dniu 14 kwietnia 2023 r. odpowiadając na wezwanie RDOŚ poinformował, iż planowana inwestycja znajduje się w granicach miejscowego planu przyjętego uchwałą nr L/258/2000 Rady Miasta w Kamiennej Górze z dnia 29 listopada 2000 r. oraz uchwałą Rady Miejskiej w Kamiennej Górze nr LVI/306/2001 z dnia 26 kwietnia 2001 r. (Dz. Urz. Woj. Dol. Nr 92 poz. 1213, 1214) – w konturze oznaczonym 40P, tj. tereny skoncentrowanej produkcji i drobnej wytwórczości (zorganizowanej działalności inwestycyjnej). Zapisy planu nie zawierają czytelnego potwierdzenia dopuszczalności lokalizacji danego źródła (tu fotowoltaiki) na terenie objętym planowanym przedsięwzięciem, ale też nie wykluczają tego rodzaju zamierzeń inwestycyjnych. Należy zaznaczyć, że systemy fotowoltaiczne w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko są klasyfikowane w grupie zabudowy przemysłowej (§ 3 pkt 54). Wydaje się zatem, że fotowoltaika może funkcjonować w obszarze terenów skoncentrowanej produkcji i drobnej wytwórczości (zorganizowanej działalności inwestycyjnej). Jednocześnie, zgodnie z danymi przekazanymi przez Inwestora powierzchnia planowanej inwestycji wraz z infrastrukturą towarzyszącą wynosi ok. 1,25ha.

Opinią z dn. 11 kwietnia 2023 r. (data wpływu do tut. Urzędu 14 kwietnia 2023 r.) Dyrektor Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Lwówku Śląskim wyraził opinię, że dla przedsięwzięcia pn.: *„Budowa instalacji fotowoltaicznej o mocy do 1MW na działkach ewidencyjnych nr 134/8, 134/12, 134/13 obręb Kamienna Góra – 4, gmina Kamienna Góra – miasto, powiat kamiennogórski, województwo dolnośląskie”* nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

5 maja 2023 r. RDOŚ we Wrocławiu zawiadomił o niemożności załatwienia sprawy w wyznaczonym terminie, został też wyznaczony nowy termin rozpatrzenia sprawy do dnia 12 czerwca 2023 r.. W tym samym dniu wymieniony organ przekazał osobnym pismem informacje o wezwaniu Inwestora do złożenia pisemnych wyjaśnień do Karty Informacyjnej Przedsięwzięcia. W piśmie 29 maja 2023 r. RDOŚ we Wrocławiu przychylił się do wniosku Inwestora w sprawie przedłużenia terminu uzupełnienia KIP o kolejne 14 dni.

W związku z powyższym w dniu 5 maja 2023 r. Burmistrz Miasta Kamienna Góra zawiadomił strony postępowania o nowym terminie rozstrzygnięcia sprawy do 23 czerwca 2023 r.

12 czerwca 2023 r. RDOŚ we Wrocławiu zawiadomił o niemożności załatwienia sprawy w wyznaczonym terminie, został też wyznaczony nowy termin rozpatrzenia sprawy do dnia 12 lipca 2023 r.

W związku z powyższym w dniu 13 czerwca 2023 r. Burmistrz Miasta Kamienna Góra zawiadomił strony postępowania o nowym terminie rozstrzygnięcia sprawy do 26 lipca 2023 r.

Postanowieniem znak WOOŚ.4220.134.2023.SD.8 z dnia 12 lipca 2023 r. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska we Wrocławiu wyraził opinię, że dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa instalacji fotowoltaicznej o mocy do 1MW na działkach ewidencyjnych nr 134/8, 134/12, 134/13 obręb Kamienna Góra – 4, gmina Kamienna Góra – miasto, powiat kamiennogórski, województwo dolnośląskie” nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Analizując dostępną dokumentację, stwierdzono, co następuje.

Przedmiotem zamierzenia jest budowa instalacji fotowoltaicznej o mocy do 1 MW na działkach ewidencyjnych nr 134/8, 134/12 i 134/13 obr.4 miasto Kamienna Góra. Teren inwestycji mieści się na terenie zakładu produkcyjnego Kalibra sp. z o.o. Działki inwestycyjne położone są na terenie Specjalnej Strefy Ekonomicznej w Kamiennej Górze. Łączna powierzchnia działek inwestycyjnych wynosi ok. 2,477 ha. Powierzchnia planowanej inwestycji wraz z infrastrukturą towarzyszącą zajmie ok. 1,25 ha. Planowana inwestycja znajduje się w granicach miejscowego planu przyjętego uchwałą nr L/258/2000 Rady Miasta w Kamiennej Górze z dnia 29 listopada 2000 r. oraz uchwałą Rady Miejskiej w Kamiennej Górze nr LVI/306/2001 z dnia 26 kwietnia 2001 r. (Dz. Urz. Woj. Dol. Nr 92 poz. 1213, 1214) – w konturze oznaczonym 40P, tj. tereny skoncentrowanej produkcji i drobnej wytwórczości (zorganizowanej działalności inwestycyjnej).

Projektowana inwestycja zlokalizowana jest w granicach jednostki planistycznej gospodarowania wodami – jednolitej części wód powierzchniowych (JCWP) – Bóbr od zb. Bukówka do Kamiennej o kodzie PLRW60000316199. Zgodnie z zapisami Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry (Dz. U. z 2023 r. poz. 335) – Bóbr od zb. Bukówka do Kamiennej o kodzie PLRW60000316199 została oceniona jako silnie zmienione część wód o złym stanie, zagrożona nieosiągnięciem celu środowiskowego, jakim jest dobry potencjał ekologiczny (zapewnienie drożności cieku według wymagań gatunków chronionych i dobry stan chemiczny (dla złagodzonych wskaźników [benzo(a)piren(w)] poniżej stanu dobrego, dla pozostałych wskaźników – stan dobry. Przedmiotowy obszar znajduje się w obrębie JCWPd nr 107 o kodzie PLGW6000107, która charakteryzuje się dobrym stanem ilościowym i dobrym stanem chemicznym. JCWPd została oceniona jako niezagrożona nieosiągnięciem celu środowiskowego, jakim jest dobry stan ilościowy i chemiczny. Przedsięwzięcie nie znajduje się w obrębie Głównego Zbiornika Wód Podziemnych (GZWP) oraz na obszarze zagrożenia i ryzyka powodziowego.

Inwestor planuje całość wyprodukowanej energii elektrycznej wykorzystać na potrzeby

własne, natomiast w przypadku okresów nadprodukcji energii elektrycznej nadwyżki odprowadzać do sieci elektroenergetycznej.

W ramach inwestycji planuje się m.in. następujące działania:

- budowę konstrukcji wsporczych dla paneli fotowoltaicznych,
- montaż ogniw fotowoltaicznych wraz z wymaganym oprzyrządowaniem zamontowanym pod panelami na konstrukcjach wsporczych,
- ułożenie podziemnych linii kablowych,
- instalacji niezbędnej infrastruktury elektroenergetycznej regulującej i przetwarzającej wyprodukowaną energię elektryczną.

Najbliższa zabudowa chroniona akustycznie zlokalizowana jest w kierunku wschodnim w odległości ok. 16 m od planowanej inwestycji (to tereny ogródków działkowych), natomiast zabudowa mieszkaniowa znajduje się w odległości ok. 400 m.

Planowane przedsięwzięcia zakłada posadowienie paneli o mocy jednostkowej od 450 do 750 Wp/szt., przy czym łączna moc całej instalacji wynosić będzie do 1 MW. Całość instalacji – zespoły modułów fotowoltaicznych będą umieszczone na lekkiej, przestrzennej konstrukcji posadowionej bezpośrednio w gruncie. Łączna wysokość konstrukcji wyniesie ok. 4 m.

Na etapie budowy instalacji fotowoltaicznej głównymi uciążliwościami będzie emisja hałasu oraz emisja gazów i pyłów do powietrza pochodząca z urządzeń i maszyn budowlanych i transportowych. Powyższe uciążliwości będą miały charakter lokalny lub przejściowy. Oddziaływania ustąpią po zakończeniu prac budowlanych oraz transportowych, nie powodując trwałych zmian w środowisku. Celem ograniczenia uciążliwości akustycznych roboty winny być wykonywane w porze dziennej.

Podczas realizacji przedsięwzięcia powstawać będą jedynie ścieki bytowe związane z pracą robotników budowlanych. Robotnicy będą korzystać z przenośnych systemów toaletowych, które będą systematycznie opróżniane, a ścieki wywożone przez uprawnione podmioty. Podczas prowadzenia prac budowlanych nie będą powstały ścieki przemysłowe. Eksploatacja inwestycji nie będzie wiązała się z powstaniem ścieków bytowych oraz przemysłowych. Nie przewiduje się czyszczenia paneli fotowoltaicznych. W przypadku zabrudzeń dopuszcza się mycie ich wodą zdemineralizowaną. Nie planuje się użycia środków chemicznych, a jedynie czystej wody, odprowadzanej bezpośrednio do gruntu. Woda do tego celu będzie dowożona za pomocą beczkowozów. W planowanych do instalacji panelach fotowoltaicznych zastosowana zostanie powłoka zapobiegająca osadzeniu się pyłów i osadów na ich powierzchni. Wody opadowe lub

roztopowe odprowadzane będą w sposób niezorganizowany do gruntu w granicach działek, do których inwestor ma tytuł prawny, bez powodowania oddziaływania na sąsiedni tereny. W fazie eksploatacji przedsięwzięcia nie będzie miało bezpośredniego wpływu na stan wód.

Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia nie przewiduje się negatywnego oddziaływania na środowisko. Funkcjonowanie elektrowni fotowoltaicznej nie będzie generować zanieczyszczeń do powietrza, nie powinno również powodować znaczących emisji hałasu oraz pola elektromagnetycznego. Panele nie będą wymagać chłodzenia mechanicznego, w związku z czym nie będą wyposażone w wentylatory. Brak systemu chłodzenia powoduje brak wytwarzania hałasu. Chłodzenie odbywać się będzie w sposób naturalny, przez obieg powietrza atmosferycznego.

Faza realizacji inwestycji będzie charakteryzować się krótkotrwałym oddziaływaniem na środowisko gruntowo-wodne ustającym wraz z zakończeniem prac. Ewentualne zagrożenie może powstać podczas niekontrolowanego zanieczyszczenia substancjami ropopochodnymi, pochodzącymi z awarii sprzętu używanego w trakcie realizacji inwestycji i ewentualnego przeniknięcia ich do warstwy wodonośnej. W celu zminimalizowania ryzyka negatywnego oddziaływania prace będą prowadzone sprzętem sprawnym technicznie i spełniającym normy, nie powodującym wycieków substancji mogących skażać środowisko gruntowo-wodne. Teren budowy będzie wyposażony w środki do neutralizacji ewentualnego wycieku paliw lub innych substancji ropopochodnych. W przypadku wystąpienia wycieku ww. substancji i skażenia gruntu, rekultywacja zanieczyszczonego terenu zostanie przeprowadzona za pomocą odpowiedniego sorbentu, a grunt zebrany i przekazany uprawnionemu odbiorcy do unieszkodliwienia.

Zarówno na etapie budowy, jak już eksploatacji przedsięwzięcia odpady będą selektywnie magazynowane w wyznaczonym miejscu i przekazywane uprawnionym podmiotom.

Lokalizacja, rodzaj i parametry inwestycji oraz jej odległość od granic Rzeczypospolitej Polskiej eliminują możliwość transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Po przeanalizowaniu możliwości oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia uwzględniając łącznie uwarunkowania w zakresie aspektów przyrodniczych stwierdzono, że w zasięgu oddziaływania planowanego przedsięwzięcia nie występują obszary przylegające do jezior, obszary wodno-błotne i inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łąkowe i ujścia rzek, a także obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk oraz siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody - w rozumieniu art. 6 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 o ochronie przyrody (Dz. U. z 2022 r., poz. 916 z późn. zm.).

Najbliżej zlokalizowany obszar Natura 2000: Rudawy Janowickie (PLH020011) znajduje się w odległości ok. 1,1 km. Przedsięwzięcie nie przecina żadnych korytarzy ekologicznych. Nie przewiduje się także negatywnego wpływu przedmiotowej inwestycji na stan jednolitych części wód podziemnych (JCWPd) i powierzchniowych (JCWP) oraz możliwości osiągnięcia celów środowiskowych.

Reasumując należy stwierdzić, że zastosowanie zaproponowanych w Karcie informacyjnej przedsięwzięcia oraz jej uzupełnieniu rozwiązań technicznych, technologicznych i organizacyjnych, zapewni ochronę środowiska przed negatywnym oddziaływaniem inwestycji, zarówno na etapie jej realizacji, jak i eksploatacji. Z uwagi na skalę, charakter i stopień oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz brak negatywnego wpływu na obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt, ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w ocenie tut. Organu dla przedsięwzięcia pn.: *„Budowa instalacji fotowoltaicznej o mocy do 1MW na działkach ewidencyjnych nr 134/8, 134/12, 134/13 obręb Kamienna Góra – 4, gmina Kamienna Góra – miasto, powiat kamiennogórski, województwo dolnośląskie”* nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko.

Biorąc pod uwagę powyższe oraz mając na względzie spełnienie wymogów w zakresie ochrony środowiska, orzeczono jak w sentencji decyzji.



Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Jeleniej Górze (ewentualnie innego organu II instancji). Odwołanie wnosi się za pośrednictwem tutejszego organu w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości jej zaskarżenia.

Jeżeli niniejsza decyzja została wydana z naruszeniem przepisów postępowania, a konieczny do wyjaśnienia zakres sprawy ma istotny wpływ na jej rozstrzygnięcie, na zgodny wniosek wszystkich stron zawarty w odwołaniu, organ odwoławczy przeprowadza postępowanie

wyjaśniające w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy. Organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające także wówczas, gdy jedna ze stron zawarła w odwołaniu wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy, a pozostałe strony wyraziły na to zgodę w terminie czternastu dni od dnia doręczenia im zawiadomienia o wniesieniu odwołania, zawierającego wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy.

Załącznik:

1. Charakterystyka przedsięwzięcia

Z up. BURMISTRZA
KIEROWNIK
WYDZIAŁU INFRASTRUKTURY MIEJSKIEJ
I OCHRONY ŚRODOWISKA
Magdalena Bręskiewicz

Otrzymują:

1. Pani Katarzyna Dąbal – pełnomocnik Inwestora
Ekomeritum Sp. z o.o.
ul. Zawiślańska 43
03-068 Warszawa
2. Strony postępowania wg rozdzielnika
3. a/a

Do wiadomości:

1. RDOŚ we Wrocławiu – ePUAP
2. PPIS w Kamiennej Górze – ePUAP
3. PGW Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Lwówku Śląskim – ePUAP

Sprawę prowadzi: Agnieszka Jaksoń
Wydział Infrastruktury Miejskiej i Ochrony Środowiska
Urzędu Miasta Kamienna Góra
tel. 75 64-55-130
e-mail: agnieszka.jakson@kamiennagora.pl

Charakterystyka przedsięwzięcia

Przedmiotem zamierzenia jest budowa instalacji fotowoltaicznej o mocy do 1 MW na działkach ewidencyjnych nr 134/8, 134/12 i 134/13 obr.4 miasto Kamienna Góra. Teren inwestycji mieści się na terenie zakładu produkcyjnego Kalibra sp. z o.o. Działki inwestycyjne położone są na terenie Specjalnej Strefy Ekonomicznej w Kamiennej Górze. Łączna powierzchnia działek inwestycyjnych wynosi ok. 2,477 ha. Powierzchnia planowanej inwestycji wraz z infrastrukturą towarzyszącą zajmie ok. 1,25 ha. Planowana inwestycja znajduje się w granicach miejscowego planu przyjętego uchwałą nr L/258/2000 Rady Miasta w Kamiennej Górze z dnia 29 listopada 2000 r. oraz uchwałą Rady Miejskiej w Kamiennej Górze nr LVI/306/2001 z dnia 26 kwietnia 2001 r. (Dz. Urz. Woj. Dol. Nr 92 poz. 1213, 1214) – w konturze oznaczonym 40P, tj. tereny skoncentrowanej produkcji i drobnej wytwórczości (zorganizowanej działalności inwestycyjnej).

Projektowana inwestycja zlokalizowana jest w granicach jednostki planistycznej gospodarowania wodami – jednolitej części wód powierzchniowych (JCWP) – Bóbr od zb. Bukówka do Kamiennej o kodzie PLRW60000316199. Zgodnie z zapisami Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry (Dz. U. z 2023 r. poz. 335) – Bóbr od zb. Bukówka do Kamiennej o kodzie PLRW60000316199 została oceniona jako silnie zmienione część wód o złym stanie, zagrożona nieosiągnięciem celu środowiskowego, jakim jest dobry potencjał ekologiczny (zapewnienie drożności cieku według wymagań gatunków chronionych i dobry stan chemiczny (dla złagodzonych wskaźników [benzo(a)piren(w)] poniżej stanu dobrego, dla pozostałych wskaźników – stan dobry. Przedmiotowy obszar znajduje się w obrębie JCWPd nr 107 o kodzie PLGW6000107, która charakteryzuje się dobrym stanem ilościowym i dobrym stanem chemicznym. JCWPd została oceniona jako niezagrożona nieosiągnięciem celu środowiskowego, jakim jest dobry stan ilościowy i chemiczny. Przedsięwzięcie nie znajduje się w obrębie Głównego Zbiornika Wód Podziemnych (GZWP) oraz na obszarze zagrożenia i ryzyka powodziowego.

Inwestor planuje całość wyprodukowanej energii elektrycznej wykorzystać na potrzeby własne, natomiast w przypadku okresów nadprodukcji energii elektrycznej nadwyżki odprowadzać do sieci elektroenergetycznej.

W ramach inwestycji planuje się m.in. następujące działania:

- budowę konstrukcji wsporczych dla paneli fotowoltaicznych,

- montaż ogniw fotowoltaicznych wraz z wymaganym oprzyrządowaniem zamontowanym pod panelami na konstrukcjach wsporczych,
- ułożenie podziemnych linii kablowych,
- instalacji niezbędnej infrastruktury elektroenergetycznej regulującej i przetwarzającej wyprodukowaną energię elektryczną.

Najbliższa zabudowa chroniona akustycznie zlokalizowana jest w kierunku wschodnim w odległości ok. 16 m od planowanej inwestycji (to tereny ogródków działkowych), natomiast zabudowa mieszkaniowa znajduje się w odległości ok. 400 m.

Planowane przedsięwzięcia zakłada posadowienie paneli o mocy jednostkowej od 450 do 750 Wp/szt., przy czym łączna moc całej instalacji wynosić będzie do 1 MW. Całość instalacji – zespoły modułów fotowoltaicznych będą umieszczone na lekkiej, przestrzennej konstrukcji posadowionej bezpośrednio w gruncie. Łączna wysokość konstrukcji wyniesie ok. 4 m.

Na etapie budowy instalacji fotowoltaicznej głównymi uciążliwościami będzie emisja hałasu oraz emisja gazów i pyłów do powietrza pochodząca z urządzeń i maszyn budowlanych i transportowych. Powyższe uciążliwości będą miały charakter lokalny lub przejściowy. Oddziaływania ustąpią po zakończeniu prac budowlanych oraz transportowych, nie powodując trwałych zmian w środowisku. Celem ograniczenia uciążliwości akustycznych roboty winny być wykonywane w porze dziennej.

Podczas realizacji przedsięwzięcia powstawać będą jedynie ścieki bytowe związane z pracą robotników budowlanych. Robotnicy będą korzystać z przenośnych systemów toaletowych, które będą systematycznie opróżniane, a ścieki wywożone przez uprawnione podmioty. Podczas prowadzenia prac budowlanych nie będą powstały ścieki przemysłowe. Eksploatacja inwestycji nie będzie wiązała się z powstaniem ścieków bytowych oraz przemysłowych. Nie przewiduje się czyszczenia paneli fotowoltaicznych. W przypadku zabrudzeń dopuszcza się mycie ich wodą zdemineralizowaną. Nie planuje się użycia środków chemicznych, a jedynie czystej wody, odprowadzanej bezpośrednio do gruntu. Woda do tego celu będzie dowożona za pomocą beczkowozów. W planowanych do instalacji panelach fotowoltaicznych zastosowana zostanie powłoka zapobiegająca osadzeniu się pyłów i osadów na ich powierzchni. Wody opadowe lub roztopowe odprowadzane będą w sposób niezorganizowany do gruntu w granicach działek, do których inwestor ma tytuł prawny, bez powodowania oddziaływania na sąsiedni tereny. W fazie eksploatacji przedsięwzięcia nie będzie miało bezpośredniego wpływu na stan wód.

Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia nie przewiduje się negatywnego oddziaływania na środowisko. Funkcjonowanie elektrowni fotowoltaicznej nie będzie generować zanieczyszczeń do powietrza, nie powinno również powodować znaczących emisji hałasu oraz pola elektromagnetycznego. Panele nie będą wymagać chłodzenia mechanicznego, w związku z czym nie będą wyposażone w wentylatory. Brak systemu chłodzenia powoduje brak wytwarzania hałasu. Chłodzenie odbywać się będzie w sposób naturalny, przez obieg powietrza atmosferycznego.

Faza realizacji inwestycji będzie charakteryzować się krótkotrwałym oddziaływaniem na środowisko gruntowo-wodne ustającym wraz z zakończeniem prac. Ewentualne zagrożenie może powstać podczas niekontrolowanego zanieczyszczenia substancjami ropopochodnymi, pochodzącymi z awarii sprzętu używanego w trakcie realizacji inwestycji i ewentualnego przeniknięcia ich do warstwy wodonośnej. W celu zminimalizowania ryzyka negatywnego oddziaływania prace będą prowadzone sprzętem sprawnym technicznie i spełniającym normy, nie powodującym wycieków substancji mogących skażać środowisko gruntowo-wodne. Teren budowy będzie wyposażony w środki do neutralizacji ewentualnego wycieku paliw lub innych substancji ropopochodnych. W przypadku wystąpienia wycieku ww. substancji i skażenia gruntu, rekultywacja zanieczyszczonego terenu zostanie przeprowadzona za pomocą odpowiedniego sorbentu, a grunt zebrany i przekazany uprawnionemu odbiorcy do unieszkodliwienia.

Zarówno na etapie budowy, jak już eksploatacji przedsięwzięcia odpady będą selektywnie magazynowane w wyznaczonym miejscu i przekazywane uprawnionym podmiotom.

Lokalizacja, rodzaj i parametry inwestycji oraz jej odległość od granic Rzeczypospolitej Polskiej eliminują możliwość transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Z up. BURMISTRZA
KIEJŹOWNIK
WYDZIAŁ OCHRONY TERENÓW MIEJSKIEJ
I OCHRONY ŚRODOWISKA
Magdalena Bręskiewicz

