


dnia 31. 05. 2023

Mariusz Łobos
Radny Rady Miasta Kamienna GóraGN + ZB


Kamienna Góra, dnia 30.05.2023 r.

data złożenia interpelacji/zapytania*

INTERPELACJA/ZAPYTANIE*

Przedmiot, temat interpelacji/zapytania*:

Dlaczego od roku ubiegłego do dnia dzisiejszego jest wstrzymana sprzedaż lokali mieszkalnych dla najemców w zasobie komunalnym miasta?

Uzasadnienie interpelacji/zapytania - krótkie przedstawienie stanu faktycznego:*

Od 2011 r. obowiązuje Uchwała Nr V/18/11 Rady Miejskiej w Kamiennej Górze z dnia 26 stycznia 2011r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Kamienna Góra, w której zawarty jest zapis § 5, gdzie Rada Miejska ustaliła wysokość bonifikat od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych wraz z udziałem w gruncie na rzecz najemców w drodze bezprzetargowej. Punkt drugi wspomina, że jeśli następuje sprzedaż pojedynczego lokalu mieszkalnego w budynkach, w których znajduje się więcej niż jeden samodzielny lokal mieszkalny lub użytkowy to bonifikata wynosi 95%. Zgodnie z Bazą Aktów Własnych Urzędu Miasta w/m niniejsza uchwała jest obowiązująca i jest systematycznie aktualizowana tekstami jednolitymi. Natomiast od ubiegłego roku decyzją Burmistrza Miasta została wstrzymana sprzedaż takich lokali i do dnia dzisiejszego nie ma zmiany stanowiska w tej sprawie. Należy przypomnieć, że Burmistrz Miasta dwukrotnie proponował Radzie Miasta zmianę tej stawki i zmniejszenie bonifikaty, co miało miejsce m.in. przed sesją majową w roku ubiegłym.

Pytania wynikające z interpelacji/zapytania:*

1. Dlaczego do dnia dzisiejszego nie została podjęta decyzja o wznowieniu sprzedaży lokali dla dotychczasowych najemców?
2. Jakie są przyczyny takiego stanowiska Burmistrza Miasta, skoro Rada Miasta nie podejmowała żadnych nowych zmian w tej sprawie?
3. Jaka jest liczba wniosków o wykup lokali mieszkalnych, które wpłynęły do Urzędu Miasta od momentu wstrzymania sprzedaży i ile czasu oczekują na rozpatrzenie?
4. Jaki byłby potencjalnie wpływ środków do Urzędu Miasta z tytułu sprzedaży wstrzymanych lokali według obowiązujących przepisów uchwały, a jaki po uwzględnieniu propozycji Burmistrza?

Załączniki:

Informacje o dotychczasowych próbach i sposobach załatwienia interpelacji/zapytania:*

.....
Podpis

* niepotrzebne skreślić